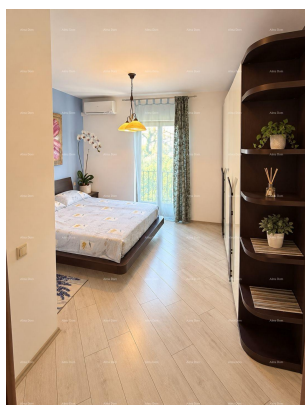
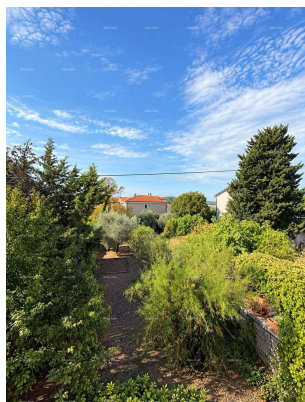




Objektnummer :	30310
Ort :	Medulin
Boarea :	260 m2
Parkeringsplats :	Ja
Antal våningar :	2
Garage :	Ja
Antal sovrum :	4
Antal badrum :	4
Energiklass :	B
Lagfart (ägarbevis) :	Ja
Bygglov :	Ja
Slutbesked :	Ja
Uppdelat i ägarlägenheter :	Ja

Pris : 800.000 €

Till salu är ett rymligt hus i Medulin, fördelat på två våningar – bottenvåning och övervåning. Fastigheten erbjuder totalt mer än 260 m² netto bostadsutrymme och en mycket funktionell planlösning med flera sovrum och hjälprum.

Bottenvåningen har en total yta på 156,48 m², varav 128,62 m² netto, och består av en entréhall, en förhall, ett hjälprum, två badrum, två rum samt ett garage.

Övervåningen har en total yta på 159,12 m², varav 131,50 m² netto, och består av en hall, två rum, två badrum, ett arbetsrum, en separat toalett, en terrass och en balkong.

Huset är tack vare sin planlösning lämpligt för familjeliv, men erbjuder samtidigt möjligheter till olika organisering av utrymmet enligt framtida ägares behov. Det större antalet rum och badrum möjliggör ett bekvämt boende för fler familjemedlemmar eller gäster.

En särskild fördel med fastigheten är garaget på bottenvåningen, medan terrassen och balkongen på övervåningen ger extra utrymme för utomhusvistelse.

Med sin yta, funktionella planlösning och läge i Medulin, utgör huset en intressant möjlighet för köpare som söker en rymlig fastighet för året runt-boende eller som bas för semester och vistelse i Istrien.



Alma Dom Nekretnine
Istarska 10, 52100 Pula
Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru
Mail: alma@alma-nekretnine.com
Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Azra
+385 91 611 5706
+385 98 420 885
azra@almadominvest.com