

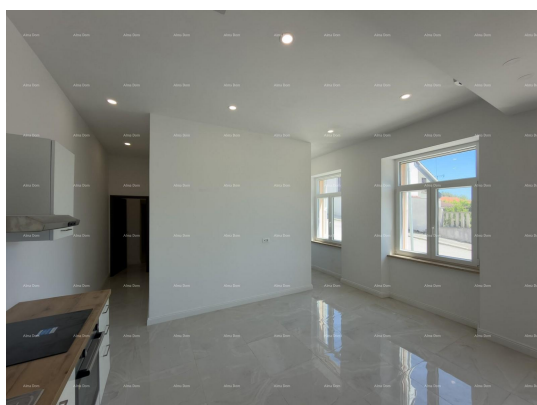
Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Objektnummer :	30341
Ort :	Pula
Boarea :	150 m ²
Avstånd till centrum :	1000 m
Avstånd till havet :	2000 m
Våning :	1
Antal våningar :	2
Antal sovrum :	2
Antal badrum :	2
Luftkonditionering :	Ja
Energiklass :	A
Byggår :	2025
Lagfart (ägarbevis) :	Ja
Bygglov :	Ja
Slutbesked :	Ja
Uppdelat i ägarlägenheter :	Ja

Pris : 275.000 €

Till salu: lägenhet på 150 m², belägen i ett lugnt område i Šijane i Pula. Lägenheten har en funktionell rumsfördelning och är idealisk för familjeliv eller turistuthyrning.

Den består av ett rymligt vardagsrum, kök med matplats, två sovrum, två badrum och en stor terrass på övervåningen (50 m²), med en öppen utsikt över omgivningen. Terrassen är perfekt för avkoppling och umgänge – tillräckligt stor för att rymma en jacuzzi, grill eller utomhuspaviljong.

Fastigheten är utrustad med två luftkonditioneringsenheter, inflyttningsklar och kräver inga ytterligare investeringar.

Lägenheten ligger i omedelbar närhet av alla nödvändiga bekvämligheter – affärer, skolor, förskolor, kollektivtrafik – medan havet ligger bara 2 km bort, motorvägen 1 km och den kända kulturella sevärdheten, den romerska amfiteatern i Pula, ligger bara några minuters bilresa bort.

För mer information, vänligen kontakta:

Azra



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com