Alma Dom Nekretnine
Istarska 10, 52100 Pula
Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru
Mail: alma@alma-nekretnine.com
Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885









Objektnummer :	31056
Ort :	Valtura
Boarea :	100 m2
Tomtarea :	472 m2
Parkeringsplats :	Ja
Antal våningar :	3
Garage :	Ja
Antal sovrum :	2
Källare :	Ja
Antal badrum :	1
Luftkonditionering :	Ja
Energiklass :	B
Lagfart (ägarbevis) :	Ja
Bygglov :	Ja
Slutbesked :	Ja
Uppdelat i ägarlägenheter :	Ja

Pris :	280.000 €

Till salu: charmigt istriskt hus med rymlig tradgard – Valtura

Autentiskt istriskt hus till salu, belaget i det lugna omradet Valtura, perfekt for semester eller aterkommande bosta. Fastigheten har tva vaningar med funktionell planlosning samt en vacker stenlagd tradgard med overbyggd terrass for avkoppling utomhus.

Planlosning:

Bottenvaning: vardagsrum anslutet till kok och matsal samt ett mindre rum, perfekt for familjesammankomster och sociala tillfallen.

Forsta vaning: tva sovrum.

Andra vaning: rymligt oppet utrymme som kan anvandas som sovrum, arbetsyta eller extra vardagsrum.

Badrum med toalett.

Utomhusmiljo:

Stor stenlagd tradgard med overbyggd terrass.

Alma Dom Nekretnine
Istarska 10, 52100 Pula
Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru
Mail: alma@alma-nekretnine.com
Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Plats for grill, utemobler eller en liten pool.

Vinstockar ger naturlig skugga och en extra touch av medelhavskansla.

Extra byggnader:

Pa tomten finns tva mindre fristaende byggnader:

En byggnad fungerar som garage och forrad.

Den andra byggnaden har potential for ett sommarkok pa bottenvaningen och ett gastrum pa overvaningen.

Ovrig information:

Inflyttningsklart.

Parkeringsmojlighet.

Perfekt for den som alskar lugn, natur och autentisk istrisk arkitektur.

Endast ett par minuters bilresa fran Pula och flygplatsen, samt nara till vackra strander och kulturella sevardheter.

For mer information:

Azra Valjevac
+385 91 611 5706
+385 98 420 885
azra@almadominvest.com