



Şehir :	Ştinjan
Kod :	21206
Toplam yaşam alanı :	58.10 m2
Arazi alanı :	0 m2
Merkeze uzaklığı :	1000 m
Denize uzaklığı :	1200 m
Deniz manzaralı :	Hayır
Park yeri :	Evet
Garaj :	Hayır
Bodrum :	Hayır
Klima :	Evet
Asansör :	Hayır
Merkezi ısıtma :	Hayır
Kat :	2
Kat sayısı :	3
Yatak odası sayısı :	2
Banyo sayısı :	1
İnşaat yılı :	2024
Geliştirme imkanı :	Hayır
Enerji verimliliği :	A+

Fiyat :	212.625 €
---------	-----------

Ştinjan'da yeni bir konut kompleksinde bir daire satıyoruz. Kompleks, 19 adet iki katlı konut binasından oluşmaktadır. Yeni konut kompleksinin konumu mükemmel, Ştinjan'ın merkezine sadece bir kilometre uzaklıkta ve bir ilkokulun, bir anaokulunun, Hidrobaza şehir plajının, bir eczanenin hemen yakınında ve Pula ve Pula'nın merkezinden sadece dört kilometre uzaklıkta. Fažana'nın merkezine üç kilometre. Konut kompleksine erişim, içinde gerekli tüm altyapının (elektrik, su, kanalizasyon) yer alacağı asfalt yüzeyden sağlanıyor.

2C işaretli daire binanın ikinci katında yer almakta olup koridor, depo odası, mutfak ve yemek odası içeren oturma odası, 2 yatak odası, banyo ve balkondan oluşmaktadır.

Bu projeyi özel kılan ise konut binalarının cephelerinin mimari çözümü ve cephede ortaya çıkan yeşil çatılardır.

Her konut birimine, Pula şehrinin kentsel planına göre 2,50m x 5,00m ölçülerinde gerekli sayıda park yeri sağlanmaktadır. Elektrikli araçlar için

Alma Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

şarj cihazlarını bağlamak amacıyla her park alanı için gelecekte elektrik şebekesine bir bağlantı tasarlanmıştır.

Bu dairede fiyata dahil 1 park yeri vardır.

Rezervasyonları kabul ediyoruz!

Daha fazla bilgi için lütfen iletişime geçin:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com