

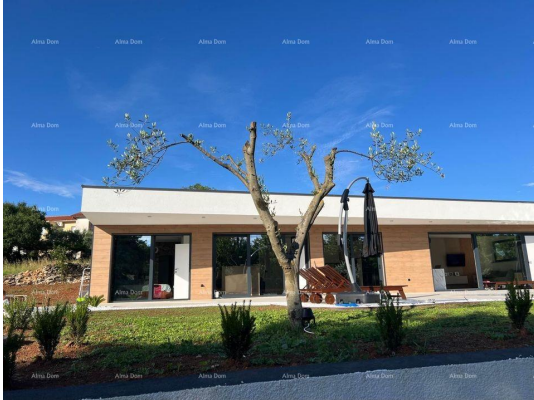
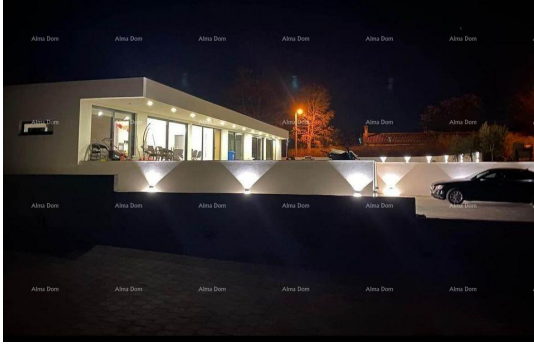
Alma Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Şehir :	Labin
Kod :	24718
Toplam yaşam alanı :	176.15 m2
Arazi alanı :	792 m2
Merkeze uzaklığı :	0 m
Denize uzaklığı :	0 m
Deniz manzaralı :	Hayır
Park yeri :	Evet
Garaj :	Hayır
Bodrum :	Hayır
Klima :	Evet
Asansör :	Hayır
Merkezi ısıtma :	Hayır
Kat :	n/a
Kat sayısı :	1
Yatak odası sayısı :	3
Banyo sayısı :	2
İnşaat yılı :	n/a
Geliştirme imkanı :	Hayır
Enerji verimliliği :	A+

Fiyat : 550.000 €

Teklifte yeni, modern bir komplekste havuzlu bir villa!

Labin'in en çok tercih edilen bölgelerinden birinde yer alan, yüzme havuzlu üç lüks evden oluşan harika bir kompleks.

Bu üç evin her biri, erişim ve otopark için çitlerle çevrili geniş bir arsaya, ortak bir çocuk oyun alanına ve bu komplekste kalmayı unutulmaz bir deneyim haline getiren çok sayıda başka tesise sahiptir.

Satılık ev, net 176.15m2. Mutfak ve yemek odası içeren geniş bir oturma odası, 3 yatak odası, 2 banyo ve terastan oluşmaktadır.

Soğutma ve ısıtma her odada bulunan invertör klimalar sayesinde çözülmektedir. Binalar ısı pompası ile yerden ısıtma sistemine sahiptir. Zeminlerin tamamı seramiktir.

Ön marangozluk, CORTIZO markasının üstün performanslı alüminyum sürgülü duvarları ve alüminyum giriş kapılarından oluşmakta olup, oda ve banyolarda üçlü camlı PVC Kömmerling bulunmaktadır. Binalar A+ enerji sınıfındadır. İnşaatta kullanılan tüm malzemeler yüksek

Alma Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

kalitededir. Havuzlar da plajlar da seramikten yapılmıştır.

Havuz üst düzey ekipman ve seramiklerle donatılmıştır.

Kompleks manzaradan ayrılmıştır ve masa tanıma veya uzaktan kumanda ile erişim kontrollü bir ana girişe sahiptir. Ayrıca 600 m2 ortak özel yol, yaklaşık 290 m2 çocuk oyun alanı ve misafirler için ilave otopark bulunmaktadır.

Daha fazla bilgi için lütfen iletişime geçin:

Bilgi:

Azra Valjevac

+385 91 611 5706

+385 98420885

azra@almadominvest.com