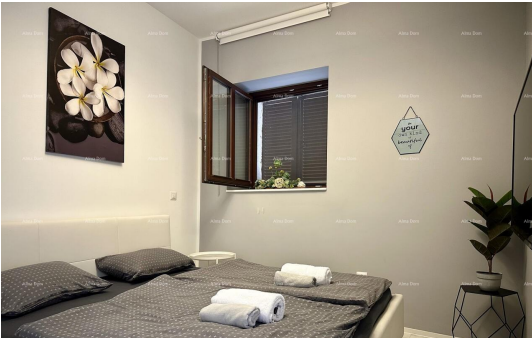




Şehir :	Poreč
Kod :	26028
Toplam yaşam alanı :	310 m2
Arazi alanı :	161 m2
Merkeze uzaklığı :	5 m
Denize uzaklığı :	50 m
Deniz manzaralı :	Hayır
Park yeri :	Hayır
Garaj :	Hayır
Bodrum :	Hayır
Klima :	Evet
Asansör :	Hayır
Merkezi ısıtma :	Hayır
Kat :	n/a
Kat sayısı :	3
Yatak odası sayısı :	9
Banyo sayısı :	5
İnşaat yılı :	1900
Geliştirme imkanı :	Hayır
Enerji verimliliği :	C

Fiyat :	1.166.000 €
---------	-------------

Poreč'te satılık 3 daireli ev.

Zemin katta terası bulunan 3 katlı daireler.

Ev tam donanımlı olup 2017 yılında tamamen yenilenmiştir.

Her katın ayrı girişi bulunmaktadır. Toplam yaşam alanı 310m2.

32m2 bahçeli zemin kat.

95,3 m2 büyüklüğündeki zemin kat daire, bir koridor, özel banyolu bir yatak odası ve bahçeye erişimden oluşmaktadır.

Mutfak ve yemek odası bulunan konforlu oturma odası ve pastoral bir terasa ve peyzajlı bahçeye erişim, yatak odası, küvet ve duşlu büyük banyo, çamaşır odası, dairenin tamamında WIFI erişimli yerden ısıtma, pencerelerde cımbılık, tüm odalarda klima, görüntülü interkom.

Bahçede su bağlantısı var.

Ekstra doğal ışık için Solatube sistemi.

1. kat:

113.51m2 alana sahip daire; giriş holü, yemek alanı ve hafif ayrı mutfak bulunan geniş oturma odası, üç yatak odası ve iki banyodan oluşmaktadır.

Mutfak ve banyolarda yerden ısıtma sistemi, tüm odalarda klima,

Alma Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

pencerelerde cebinlik ve görüntülü interkom mevcuttur.

Tavan arası:

100 m2 büyüklüğündeki daire, oturma odası, mutfak ve yemek odası, banyo ve yatak odasından oluşmaktadır, banyoda ayrıca yerden ısıtma sistemi mevcuttur, tüm odalarda ayrıca tam klima ve ekstra doğal ışık için 4 adet VELUX çatı penceresi bulunmaktadır.

Bu daire, bol miktarda gömme dolap ve çekmeceli dolap ile pratiklik ve konfor sunuyor, alan düzenli ve günlük yaşama uyarlanmış.

Her dairenin kendine ait elektrik sayacı bulunmaktadır.

Dairelerin tek tek satış imkânı.

Konum: Şehir merkezinde, denize 50m.

Daha fazla bilgi için lütfen bizimle iletişime geçin:

Azra Valjevac

+ 385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com