

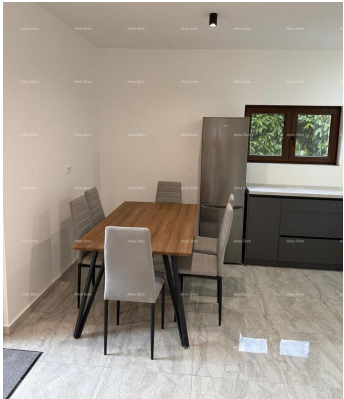
Alma Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Şehir :	Poreč
Kod :	26499
Toplam yaşam alanı :	180 m2
Arazi alanı :	50 m2
Merkeze uzaklığı :	0 m
Denize uzaklığı :	2000 m
Deniz manzaralı :	Hayır
Park yeri :	Evet
Garaj :	Hayır
Bodrum :	Hayır
Klima :	Evet
Asansör :	Hayır
Merkezi ısıtma :	Hayır
Kat :	Bodrum kat
Kat sayısı :	3
Yatak odası sayısı :	3
Banyo sayısı :	4
İnşaat yılı :	n/a
Geliştirme imkanı :	Hayır
Enerji verimliliği :	Belirtilmemiş

Fiyat :	402.000 €
---------	-----------

POREČ, Deniz manzaralı yenilenmiş taş ev

Satılık, Poreč'e çok uzak olmayan bir köyde, sakin bir konumda bulunan, tamamen yenilenmiş bir İstria taş teraslı evdir. 180 m²'lik ev üç kata yayılmış olup, 2025 yılında geleneksel İstria unsurlarını koruyarak ve eksiksiz bir konfor için modern olanaklar ekleyerek özel bir dikkatle yenilenmiştir.

Zemin katta giriş holü, depo odası, banyo ve oturma odası bulunmaktadır. Birinci katta her biri kendine ait banyoya sahip iki yatak odası bulunmaktadır. İkinci katta yüksek tavanlı geniş bir oturma odası, galeride ise çocuklar veya misafirler için ideal iki yataklı ek bir uyku alanı bulunmaktadır. Oturma odasından, büyüleyici deniz manzarasına sahip 30 m²'lik geniş bir terasa çıkılmaktadır.

Ev tamamen mobilyalı ve donanımlıdır: tüm aletlerin bulunduğu modern bir mutfak, tüm katlarda klima, hava geri kazanım sistemi, çamaşır makinesi, elektrikli su ısıtıcıları.

Alma Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

İki adet özel park yeri.

Bu mülk, kalıcı ikamet, tatil veya turistik yatırım için idealdir. Otantik cazibenin, modern konforun ve birinci sınıf konumun birleşimi, bu evi piyasadaki nadir bir fırsat haline getiriyor.

Daha fazla bilgi ve görüntüleme için iletişime geçin:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com