

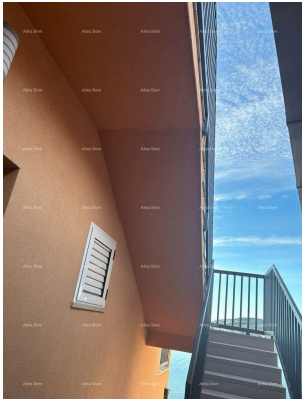
Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



İlan No :	27093
Konum :	Rogoznica
Kullanım alanı :	400 m2
Arsa alanı :	250 m2
Merkeze uzaklığı :	11000 m
Denize uzaklığı :	10 m
Deniz manzarası :	Evet
Otopark :	Evet
Kat sayısı :	3
Garaj :	Evet
Yatak odası sayısı :	10
Banyo sayısı :	5
Klima :	Evet
Enerji sınıfı :	Belirtilmemiş

Fiyat : 1.250.000 €

Yeni teklifte!

Yaklaşık 400 m² büyüklüğünde, tamamen döşenmiş ve mobilyalı muhteşem bir ev satılıktır. Ev, denize sadece birkaç adım uzaklıkta, sakın ve çekici bir konumda yer almaktadır. Ev üç kat + stüdyo daireden oluşmaktadır ve her yaşam alanının ayrı bir girişi vardır. Bu da onu rahat bir aile yaşamı için ya da turistik kiralama için mükemmel bir yatırım haline getirmektedir.

Stüdyo daire, bir yatak odası, banyo ve oturma odasıyla birleşik bir mutfaktan oluşmaktadır.

Zemin katta iki yatak odalı, banyolu, mutfaklı ve oturma odalı rahat bir daire bulunmaktadır.

Birinci kat dört geniş oda, iki banyo, büyük bir mutfak ve oturma odası içerirken; ikinci kattaki daire üç yatak odası, banyo ve oturma odasıyla birleşik bir mutfaktan oluşmaktadır.

Ev mükemmel durumdadır ve tamamen mobilyalı olarak satılmaktadır. Her oda klima ile donatılmıştır ve zemin katta kışın ekstra konfor için pelet sobası bulunmaktadır.

Mülk güvenlik kameraları ile korunmaktadır ve bahçede bir garaj ile beş araçlık park yeri vardır.

Özel bir cazibe unsuru olarak, panoramik deniz manzaralı geniş bir terasın yanı sıra, mangal, peka veya şiş üzerinde yemek hazırlamak için ideal donanımlı bir açık hava mutfağı/barbekü alanı mevcuttur. Evin önünde iki tekne bağlama yeri olan düzenli bir iskele, ayrıca denizde bir şamandıra vardır. Eve asfalt bir yol ile ulaşılır ve arkasında başka bina bulunmamaktadır, bu da tam mahremiyet ve huzur sağlar.

Bu mülk, modern yaşamın konforunu Akdeniz atmosferinin güzelliğiyle birleştirmekte ve deniz kenarında sakin bir aile evi ya da büyük turizm potansiyeline sahip güvenli bir yatırım arayanlar için mükemmel bir seçim olmaktadır.

Daha fazla bilgi ve ziyaret için lütfen iletişime geçiniz:

Azra
+385 91 611 5706
+385 98 420 885
azra@almadominvest.com