

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

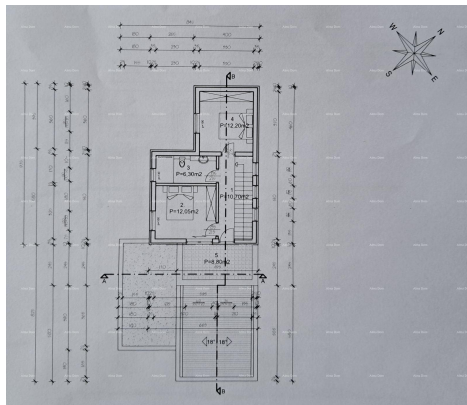
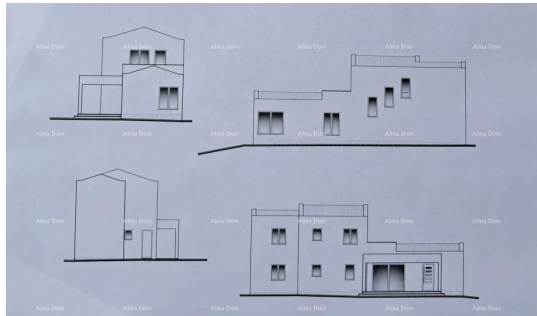
Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

İlan No :	27422
Konum :	Sveta Nedelja, Šumber, Labin
Arsa alanı :	550 m2
Yapı ruhsatı :	Evet

Fiyat :	320.000 €
---------	-----------



Satılık, 550 m² yüzölçümüne sahip, yüzme havuzlu bir aile evi inşası için alınmış inşaat ruhsatı bulunan arsa, huzurlu bir konumda, Sv. Nedelja belediyesinde yer almaktadır. Sadece birkaç evle çevrili olan bu arsa, özel bir yaşam ve huzur sunarak, aile yaşamı veya turistik yatırım için idealdir. Fiyat, "anahtar teslim" sistemiyle tamamlanmış bir yapı içindir ve inşaatın planlanan süresi, sözleşmenin imzalanmasından itibaren 12 aydır.

Ev, maksimum işlevsellik sağlamak için dikkatlice tasarlanmış olup, bakımı kolay pratik bir alan sunmaktadır. Zemin kat, mutfak, yemek odası ve oturma odasını bir araya getiren modern bir açık alan olarak tasarlanmıştır; cam duvarlar, bol doğal ışık girmesini sağlamakta ve kapalı teras alanına çıkış imkanı sunmaktadır. Ayrıca, güneşlenme alanı ve 4,5 x 8,5 m boyutlarında taşma havuzu bulunmaktadır; bu, daha sıcak aylarda keyif almak için mükemmeldir.

Zemin katta ayrıca kendi banyo ve depolama alanına sahip bir yatak odası bulunmaktadır; iç merdivenler, üst kata çıkarak burada iki yatak odası, banyo ve teras yer almaktadır. Proje, yıl boyunca konforlu bir sıcaklık sağlamak için inverter klima sistemi öngörmektedir.

Bu mülk, doğal bir ortamda huzurlu bir konum arayanlar için mükemmel bir fırsat sunmakta olup, turistik kiralama veya kaliteli bir aile yaşamı aracılığıyla güvenli bir yatırım geri dönüşü imkanı sağlamaktadır.

Daha fazla bilgi için lütfen iletişime geçin:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com