

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



İlan No :	27651
Konum :	Pula
Kullanım alanı :	62.11 m2
Merkeze uzaklığı :	1000 m
Denize uzaklığı :	50 m
Deniz manzarası :	Evet
Kat :	2
Kat sayısı :	5
Garaj :	Evet
Yatak odası sayısı :	1
Banyo sayısı :	1
Klima :	Evet
Enerji sınıfı :	A+
Asansör :	Evet
Yapım yılı :	2025
Tapu senedi :	Evet
Yapı ruhsatı :	Evet

Fiyat : 423.000 €

Lüks deniz manzaralı daire, Pula, Veruda!

Dairenin net alanı 51.5 m² olup, binanın 2. katında yer almaktadır ve koridor + giyinme odası, oturma odası ile mutfak ve yemek alanı, 1 yatak odası, 1 banyo ve loggia'dan oluşmaktadır.

Daireler "anahtar teslim" sistemiyle satılmaktadır ve tamamen döşenmiş banyo (mobilya ve sıhhi tesisat), tüm odalarda zemin kaplamaları (1. sınıf seramik, laminat), elektrik tesisatları, yerleşik klima, iç kaplama, dış PVC veya ALU doğrama, hırsızlık ve yangın güvenli giriş kapıları, anten sistemi, UTP ağı ve beyaz renkte duvarlar ve tavanlarla birlikte sunulmaktadır.

Daireye ek olarak bir depo ve garaj yeri bulunmaktadır, bunlar ayrıca ücretlendirilmektedir.

Dairenin fiyatı: 308.500 + KDV

Garaj yerinin fiyatı: 28.000 + KDV

Depo fiyatı: 15.200 + KDV

Toplam daire fiyatı: 351.700€ + %25 KDV - 439.625 eur

Daha fazla bilgi için lütfen iletişime geçin:



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Azra

+385 91 6115706

+385 98 420885

azra@almadominvest.com