



İlan No :	27692
Konum :	Pula
Kullanım alanı :	750 m2
Arsa alanı :	2730 m2
Merkeze uzaklığı :	2000 m
Denize uzaklığı :	2000 m
Yatak odası sayısı :	7
Banyo sayısı :	1
Enerji sınıfı :	Belirtilmemiş
Yapım yılı :	1926

Fiyat : 990.000 €

Pula'ya Yakınlık - Büyük Potansiyele Sahip İlginç Gayrimenkul.

Geniş bir arazi üzerinde yer alan, birden fazla eski ev ve yardımcı yapılar içeren bir mal mülk satılıktır. Pula'nın yakınlarında, sakin bir ortamda bulunmaktadır.

Toplam yapı alanı yaklaşık 1500 m² olup, 2650 m²'lik bir parsel üzerinde yer almaktadır (belgelere göre 2730 m²). Gayrimenkul, 14 odadan oluşmakta olup, tamamen yenilenmesi gerekmektedir.

Parselde su bulunmaktadır, ancak elektriğin getirilmesi gerekmektedir. Yakınında asfalt bir yol mevcuttur ve konum, Pula, Medulin, Banjole ve Pomer ile mükemmel bir şekilde bağlantılıdır.

Eğlence merkezi bölgesinde yer alan bu gayrimenkul, otantik bir Istriyan villasının düzenlenmesinden turistik bir komplekse veya birden fazla daireye sahip bir mülke kadar birçok fırsat sunmaktadır.

İletişim:

Azra Valjevac
+385 91 611 5706
azra@almadominvest.com

Jelena
+385 98 323 264
jelena@alma-nekretnine.com