



İlan No :	27993
Konum :	Labin
Kullanım alanı :	207 m2
Arsa alanı :	800 m2
Otopark :	Evet
Kat sayısı :	1
Yatak odası sayısı :	3
Banyo sayısı :	2
Klima :	Evet
Enerji sınıfı :	A+

Fiyat : 550.000 €

Teklifte yeni, modern bir komplekste havuzlu bir villa!

Labin'in en çok tercih edilen bölgelerinden birinde yer alan, yüzme havuzlu üç lüks evden oluşan harika bir kompleks.

Bu üç evin her biri, erişim ve otopark için çitlerle çevrili geniş bir arsaya, ortak bir çocuk oyun alanına ve bu komplekste kalmayı unutulmaz bir deneyim haline getiren çok sayıda başka tesise sahiptir.

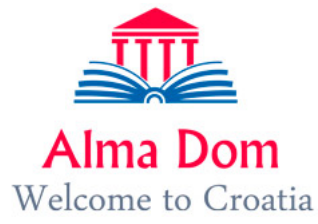
Satılık ev, net 207 m2. Mutfak ve yemek odası içeren geniş bir oturma odası, 3 yatak odası, 2 banyo ve terastan oluşmaktadır.

Soğutma ve ısıtma her odada bulunan invertör klimalar sayesinde çözülmektedir. Binalar ısı pompası ile yerden ısıtma sistemine sahiptir. Zeminlerin tamamı seramiktir.

Ön marangozluk, CORTIZO markasının üstün performanslı alüminyum sürgülü duvarları ve alüminyum giriş kapılarından oluşmakta olup, oda ve banyolarda üçlü camlı PVC Kömmerling bulunmaktadır. Binalar A+ enerji sınıfındadır. İnşaatta kullanılan tüm malzemeler yüksek kalitededir. Havuzlar da plajlar da seramikten yapılmıştır. Ayrıca katta cam kapalı bir şarap mahzeni bulunmaktadır.

Havuz üst düzey ekipman ve seramiklerle donatılmıştır.

Kompleks manzaradan ayrılmıştır ve masa tanıma veya uzaktan kumanda ile erişim kontrollü bir ana girişe sahiptir. Ayrıca 600 m2 ortak özel yol, yaklaşık 290 m2 çocuk oyun alanı ve misafirler için ilave otopark bulunmaktadır.



Alma Dom Nekretnine
Istarska 10, 52100 Pula
Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru
Mail: alma@alma-nekretnine.com
Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Daha fazla bilgi için lütfen iletişime geçin:

Bilgi:

Azra Valjevac

+385 91 611 5706

+385 98420885

azra@almadominvest.com