

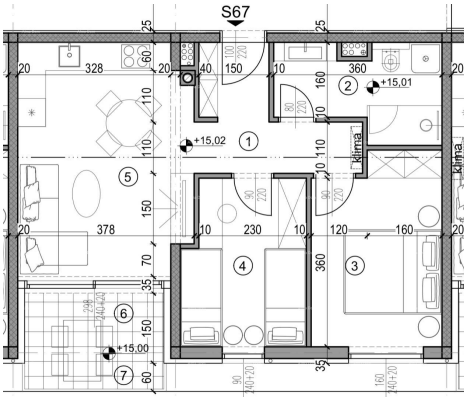
Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Stan S67

BR.	NAZIV PROSTORJE	NETTO/ M2	KOEF.	NETTO X KOEF.
1.	Hodnik + garderoba	6,04	1	6,04
2.	Kupaonica	6,42	1	6,50
3.	Spavna soba	11,04	1	11,04
4.	Spavna soba	9,12	1	9,12
5.	Kuhinja+jedilnica korak+blagovaonica	18,17	1	18,17
STAN S67 završeno neto:		50,79		50,79
6.	Loggia	4,46	0,75	4,46
7.	Terasa natkrivena	1,64	0,50	1,64
STAN S67 ukupno neto:		56,89		56,96
SP54	Spregovista	3,90	0,50	1,95
STAN S67 završeno neto:		60,79		56,91



İlan No :	29034
Konum :	Pula
Kullanım alanı :	55.96 m2
Merkeze uzaklığı :	1000 m
Denize uzaklığı :	2500 m
Kat :	5
Otopark :	Evet
Kat sayısı :	7
Yatak odası sayısı :	2
Banyo sayısı :	1
Klima :	Evet
Enerji sınıfı :	A+
Asansör :	Evet
Yapım yılı :	2024
Tapu senedi :	Evet
Yapı ruhsatı :	Evet

Fiyat : 246.143 €

Pula!

Teklif edilen daire, asansörlü çok katlı bir binanın 5. katında yer almaktadır. Daire, giriş holü + giyinme odası, 2 yatak odası, banyo, yemek alanı olan mutfak ve oturma odası, loggia ve kapalı terastan oluşacaktır.

EKİPMAN:

- elektrikli yerden ısıtma banyoda
- elektrikli Ariston Velis su ısıtıcısı
- hırsızlık karşıtı giriş kapısı
- inverter klima cihazı
- seramik
- laminat
- iç mekan beyaz kapılar

Daireler, "anahtar teslim" sistemi ile tamamlanmış olarak satılmaktadır. Harika bir konum. Alışveriş merkezine ve Pula'nın merkezine yakınlık - 1 km.

Bina, iki girişi, iki asansörü ve 6 katı olacaktır.
Daha fazla boş daire mevcuttur.

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Daireye ait bir otopark yeri ve depo, daire fiyatına dahildir.

İnşaatın planlanan tamamlanma tarihi 2026'nın sonudur.

* Fiyata KDV dahildir.

Bilgi:

Azra Valjevac

+385 91 611 5706

azra@almadominvest.com

+385 98 420 885