

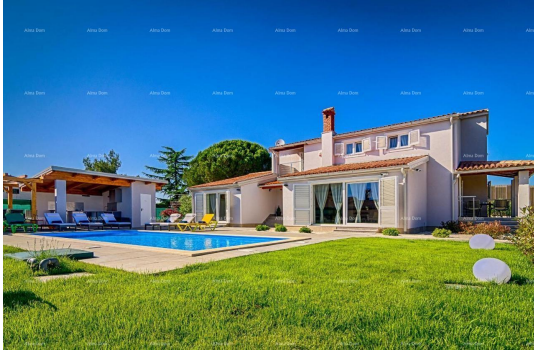
Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



İlan No :	29211
Konum :	Fažana
Kullanım alanı :	226 m2
Arsa alanı :	1567 m2
Merkeze uzaklığı :	1500 m
Denize uzaklığı :	2000 m
Kat sayısı :	2
Yatak odası sayısı :	4
Banyo sayısı :	5
Klima :	Evet
Enerji sınıfı :	A+
Yapım yılı :	2002
Tapu senedi :	Evet
Yapı ruhsatı :	Evet
İskan belgesi :	Evet
Kat mülkiyetli :	Evet

Fiyat :	740.000 €
---------	-----------

Bu güzel ev, Fažana çevresinde yer almakta olup, 2002 yılında inşa edilmiş ve 2023 yılında yenilenmiştir.

Ev, dört yatak odası ve tuvaletli dört banyo ile birlikte 226 m² yaşam alanına sahiptir. Isıtma ve soğutma sistemi klima ve havalandırma ile sağlanmaktadır. Şarap mahzeni, teras, 36 m² ısıtılmalı yüzme havuzu, güneşlenme alanı, kapalı yaz mutfağı ve tuvalet ile donatılmıştır. İki katlı ve 49 m² bodrum katı ile toplamda 177 m² olan bir yaşam biriminden oluşmaktadır.

Bodrum katında sauna, teknik oda ve başka bir amaca uyarlanabilecek ek bir alan bulunmaktadır. Zemin katta, bahçeye açılan bir oturma odası, kapalı terasa açılan mutfak ve yemek odası ile kendi banyo ve tuvaleti olan iki yatak odası bulunmaktadır. Üst katta ise kendi banyosu olan iki yatak odası, çamaşır odası ve kapalı bir teras yer almaktadır. Düzenlenmiş bahçe, kuyu suyu ile otomatik sulama sistemine sahiptir.

Ev, konforlu olup kaliteli bir aile yaşamı veya turistik amaçlar için mükemmel bir fırsat sunmaktadır.

Bilgi:

Azra



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com