



İlan No :	29303
Konum :	Poreč
Kullanım alanı :	330 m2
Arsa alanı :	210 m2
Merkeze uzaklığı :	5500 m
Denize uzaklığı :	3500 m
Otopark :	Evet
Kat sayısı :	2
Yatak odası sayısı :	5
Banyo sayısı :	4
Klima :	Evet
Enerji sınıfı :	Belirtilmemiş
Tapu senedi :	Evet
Yapı ruhsatı :	Evet
İskan belgesi :	Evet

Fiyat : 750.000 €

Satılık, toplam 330 m² alana sahip, 2.100 m² genişliğinde büyük bir bahçeye sahip olan ferah bir ev, Poreč şehrine bağlı bir yerleşim alanında yer almaktadır. Gayrimenkul, aile konutundan turistik kiralamaya veya yatırım projesine kadar birçok fırsat sunmaktadır.

Zemin kat, aşağıdaki alanlardan oluşan bir yaşam birimini kapsamaktadır:

üç yatak odası
oturma odası
yemek odası
mutfak
banyo

Üst kat ise:

iki ayrı daire
bir ek oda

Bu düzen, özel konut ve kiralama kombinasyonu veya daha fazla konut birimine dönüştürme imkanı sunmaktadır.

2.100 m²'lik büyük arsa, mahremiyet ve çeşitli düzenleme olanakları sağlamaktadır.

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Ev, birden fazla ısıtma sistemi ve enerji verimli çözümlerle donatılmıştır:

güneş panelleri

mazotlu kazan

odun sobası

yerden ısıtma

klima cihazları

şömine

Denize ve tüm olanaklara yakın, büyük potansiyele sahip bir ev satın almak için harika bir fırsat.

Daha fazla bilgi için lütfen iletişime geçin:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com