



İlan No :	29308
Konum :	Novigrad
Kullanım alanı :	150 m2
Denize uzaklığı :	900 m
Kat :	2
Otopark :	Evet
Kat sayısı :	2
Yatak odası sayısı :	3
Banyo sayısı :	2
Klima :	Evet
Enerji sınıfı :	A

Fiyat : 664.500 €

İstisnai bir konumda, deniz ve plajdan birkaç dakikalık yürüme mesafesinde yer alan bu şık ve modern tasarıma sahip penthouse, konfor, lüks ve Akdeniz yaşam tarzının mükemmel bir birleşimini sunmaktadır. Çekici konumu ve deniz manzarası sayesinde, bu mülk yıl boyunca ikamet, tatil veya turistik kiralama için ideal bir seçimdir.

Daire, 121 m² yaşam alanına sahiptir, toplam alan ise geniş balkonlar ve teras ile birlikte 150 m²'dir. Mülke özel bir değer katan büyük kapalı teras, muhteşem deniz manzarası ile donatılmış olup, yaz mutfağı ve jakuzisi ile birlikte, yıl boyunca dinlenmek, sosyalleşmek ve Akdeniz ortamının tadını çıkarmak için mükemmel bir yer sunmaktadır.

Dairenin iç tasarımı, işlevsellik ve konfor üzerine odaklanarak tasarlanmıştır. Merkezde geniş bir oturma odası, yemek alanı ve açık konsept modern mutfak bulunmaktadır. Daire ayrıca pratik bir yardımcı oda (utility room), deniz manzaralı balkona açılan iki geniş yatak odası, bir çocuk odası ve iki modern tasarıma sahip banyo ile donatılmıştır. Ana yatak odası kendi en-suite banyosuna sahipken, diğer banyo kalan yatak odalarına oldukça yakın bir konumdadır.

İç mekan, özel yapım mobilyalar ve kaliteli ev aletleri ile donatılmıştır; bunlar arasında çamaşır makinesi ve kurutucu, bulaşık makinesi ve entegre davlumbazlı modern bir induksiyon ocak bulunmaktadır. Dairenin tamamında yerden ısıtma sistemi mevcuttur ve her odada toplamda dört adet klima bulunmaktadır, bu da her mevsimde maksimum konfor sağlamaktadır.

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Mülke ayrıca bir bisiklet depolama alanı ve bir dış otopark yeri de dahildir.

Bu penthouse, üst düzey donanım, genişlik, muhteşem deniz manzarası ve plaja yakın mükemmel konumu bir araya getiren bir mülk satın alma fırsatı sunmaktadır ve Adriyatik'te benzersiz bir yaşam tarzı sunmaktadır.

Daha fazla bilgi ve görüşme için lütfen iletişime geçin:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com