

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



İlan No :	29425
Konum :	Pula
Kullanım alanı :	65 m2
Arsa alanı :	80 m2
Kat :	Yüksek zemin kat
Otopark :	Evet
Yatak odası sayısı :	2
Banyo sayısı :	1
Klima :	Evet
Enerji sınıfı :	A
Yapım yılı :	2007
Tapu senedi :	Evet
Yapı ruhsatı :	Evet

Fiyat : 290.000 €

Satılık, 65 m² yüzey alanına sahip, fonksiyonel ve konforlu bir daire, Pula'nın sakin bir bölgesinde yer almaktadır. Emlak, aile yaşamı için idealdir.

Daire şunlardan oluşmaktadır:

- İki yatak odası
- Mutfakla bağlantılı oturma odası
- Duşlu banyo
- Büyük kapalı balkon
- Kapalı teras

Daire, yıl boyunca konforlu bir yaşam sağlamak için merkezi ısıtma, klima ve parke ile donatılmıştır.

Bu emlakın özel bir değeri, 80 m² büyüklüğünde düzenlenmiş özel bir bahçedir; tamamen çevrili ve dinlenme ve sosyalleşme için gerçek bir yeşil cennet olarak tasarlanmıştır.

Bahçede şunlar bulunmaktadır:

- Mangal
- Pergola
- 9 m² büyüklüğünde bahçe kulübesi
- Sosyal alan için masa
- İncir, mandalina, hünnap, kuşkonmaz, palmye ve çeşitli çiçekler

Bu alan, çocuklu aileler ve evcil hayvan sahipleri için ideal olduğu gibi,

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

bahçecilik, bitki dikimi veya yoęun bir günün ardından dinlenmek isteyen herkes için de uygundur.

Daireye, birinin arkasında diğerini park etme imkanı olan bir otopark yeri de dahildir.

Konum, huzur ile tüm olanaklara erişim arasında mükemmel bir denge sunmaktadır - şehir merkezi, yaklaşık 20 dakikalık rahat bir yürüyüş mesafesindedir, deniz ve plajlar ise sadece 10 dakikalık bir araba yolculuğu mesafesindedir.

Daha fazla bilgi ve görüřme için iletiřime geçin:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com