



İlan No :	29430
Konum :	Rovinj
Kullanım alanı :	124 m2
Denize uzaklığı :	270 m
Kat sayısı :	3
Garaj :	Evet
Yatak odası sayısı :	3
Banyo sayısı :	2
Klima :	Evet
Enerji sınıfı :	A+
Asansör :	Evet
Yapım yılı :	2026

Fiyat : 825.000 €

Denize 270 m mesafede, ÜST konumda yeni binada satılık daire.

İşin tamamlanma tarihi - 07.2026.

Daire F - 1. kat + çatı katı.

Kapalı yaşam alanı: 124,27 m²

Açık alan (iki teras): 37,53 m²

Şunlardan oluşur:

1 kat

Balkon

İletişim - Mutfak - Yemek odası - Oturma odası

Banyo

Antre odası

Yatak odası

Depolamak

Teras

Yardımcı oda

Tavan arası

Banyo

Antre odası

2 yatak odası

Alma Dom Nekretnine
Istarska 10, 52100 Pula
Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru
Mail: alma@alma-nekretnine.com
Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Teras

- + Depolama
- + Garajda 2 park yeri

Tesisin ek özellikleri:

Klimalı

Şehir gazıyla yerden ısıtma

Zeminler: seramik ve parke

Hırsızlığa dayanıklı kapılar

Knauf iç duvarlar

Roltek elektrikli panjur ve sinekliklerle Schüco alüminyum doğrama

Görüntülü interkom

Cephe izolasyonu: Taş yünü 10 cm

Balkonlarda cam korkuluklar

İki araçlık garaj alanı

Garajdan kata Kone asansörü

Daha fazla bilgi, kat planları veya bir görüntüleme ayarlamak için lütfen bizimle iletişime geçin:

Azra Valjevac

+ 385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com