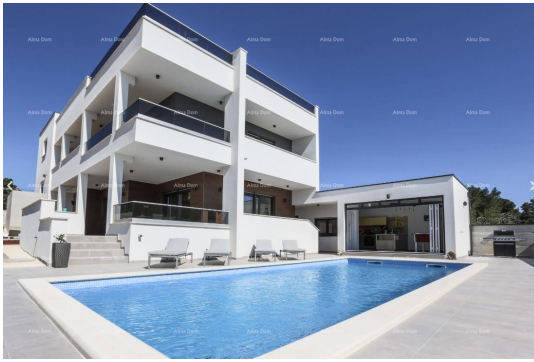




İlan No :	29466
Konum :	Medulin
Kullanım alanı :	340 m2
Arsa alanı :	747 m2
Merkeze uzaklığı :	900 m
Denize uzaklığı :	1200 m
Deniz manzarası :	Evet
Otopark :	Evet
Kat sayısı :	2
Yatak odası sayısı :	5
Banyo sayısı :	4
Klima :	Evet
Enerji sınıfı :	A+
Yapım yılı :	2018
Tapu senedi :	Evet
Yapı ruhsatı :	Evet
İskan belgesi :	Evet
Kat mülkiyetli :	Evet

Fiyat : 1.299.000 €

Medulin'de satılık lüks villa, toplam 340 m² yaşam alanına sahip, 747 m² arsa üzerinde yer almaktadır.

Villa şu bölümlerden oluşmaktadır:

Zemin kat (164,72 m²):

Giriş kanopisi ve teras

Merdivenli koridor

Yatak odası

Banyo

Çalışmak

Çamaşır

Mutfaklı geniş oturma odası.

Isıtmalı yüzme havuzuna (45 m²) doğrudan erişim.

Yaz mutfak, masa futbolu ve barbeküsü olan meyhane

Birinci kat (132,64 m²):

Merdiven ve koridor

4 yatak odası

3 banyo

Geniş balkon.

Ek özellikler:

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Klimalı

Yaşam alanının tamamında yerden ısıtma

Odun sobası

Panoramik manzaralı ve oturma alanına sahip 100 m² çatı terası

Isıtmalı özel yüzme havuzu (5x10 m)

Tuğla kömür ızgarası

Havuz ısı pompası

Deniz manzarası.

Evin önünde 3 araçlık park yeri var.

Elektrikli araç şarj istasyonu (16 A) doğrudan evde.

Konum:

Medulin merkezine 900 metre

Plaja yürüyerek veya araçla 1200 metre.

Bu villa, denize yakın, sakin ve çekici bir konumda lüks bir yaşam alanı sunuyor!

Daha fazla bilgi için lütfen bizimle iletişime geçin:

Azra Valjevac

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com