

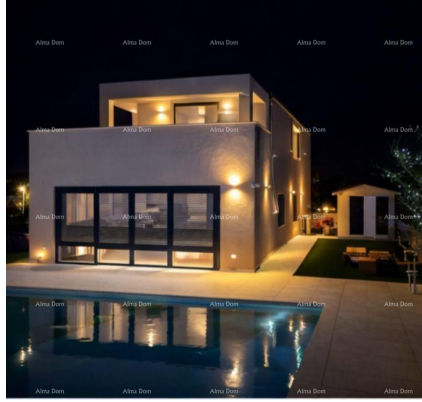
Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



İlan No :	29640
Konum :	Galižana
Kullanım alanı :	117 m2
Arsa alanı :	290 m2
Merkeze uzaklığı :	600 m
Denize uzaklığı :	7000 m
Deniz manzarası :	Evet
Otopark :	Evet
Kat sayısı :	1
Yatak odası sayısı :	2
Banyo sayısı :	2
Klima :	Evet
Enerji sınıfı :	A+
Yapım yılı :	2026

Fiyat :	390.000 €
----------------	------------------

Satılık modern müstakil ev, Galižana'da, çağdaş bir tarzda inşa edilmiştir ve kaliteli ekipman ile yüksek yaşam standartlarını bir araya getirmektedir. Sakin bir konumda yer alan ev, muhteşem deniz manzarası sunmakta ve tam bir mahremiyet ile konfor sağlamaktadır.

Yaşam alanı 117 m² olup, bahçe alanı 293 m² dikkatlice düzenlenmiş olup maksimum konfor ve dinlenme alanı sunmaktadır.

İç mekan, modern standartlara göre tasarlanmış olup, geniş bir oturma odası, mutfak ve yemek alanı, iki geniş yatak odası ve iki modern banyo içermektedir. Emlak için özel bir değer katan sauna, yıl boyunca dinlenmek için idealdir.

Büyük cam sürgülü kapı, oturma odasını dış mekanla birleştirerek bol miktarda doğal ışık ve bahçe ile deniz manzarasına kesintisiz bir bakış sağlar.

Evin dış kısmı, açık havada keyifli bir yaşam için tasarlanmış olup, sıcak aylarda yemek hazırlamak ve sosyal etkinlikler için ideal olan bir bahçe mutfağını içermektedir.

Ev, yüksek teknoloji ve kaliteli malzemelerle donatılmıştır:

- Yerden ısıtma
- Isı pompası

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

- Üç fazlı elektrik bağlantısı (13,8 kW)
- Motorlu panjurlar
- Kaliteli gömme aletlerle modern mutfak
- Tamamen mobilyalı ve donanımlı

Emlak, tamamen mobilyalı olarak satılmakta olup, ek yatırım yapmadan taşınmaya hazırdır.

Daha fazla bilgi ve görüşme için iletişime geçin:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com