

Alma Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Şehir :	Premantura
Kod :	29820
Toplam yaşam alanı :	95 m2
Arazi alanı :	58 m2
Merkeze uzaklığı :	0 m
Denize uzaklığı :	500 m
Deniz manzaralı :	Hayır
Park yeri :	Evet
Garaj :	Hayır
Bodrum :	Hayır
Klima :	Evet
Asansör :	Hayır
Merkezi ısıtma :	Hayır
Kat :	Zemin kat
Kat sayısı :	3
Yatak odası sayısı :	2
Banyo sayısı :	1
İnşaat yılı :	2025
Geliştirme imkanı :	Hayır
Enerji verimliliği :	A+

Fiyat :	399.000 €
---------	-----------

apt. 102		TOTAL • APARTMENT	
1. kat		3+KK	95,0 m²
01	Ulaş • Entrance hall	6,8 m²	
02	Spa odası soba 1 • Bathroom 1	8,9 m²	
03	Spa odası soba 2 • Bathroom 2	10,8 m²	
04	Kuvarcıca • Kitchen	5,8 m²	
05	Chimera soba • Living room	24,1 m²	
06	Odalar • Storage	1,8 m²	
06	Harisovne teras • Uncovered terrace	19,7 m²	14,8 m²
07	Nemakivna teras • Uncovered terrace	43,6 m²	10,9 m²
08	Vrt sa bazenom • Garden with pool	58,0 m²	5,8 m²
Parking (2x) • Parking (2x)		26,3 m²	5-3 m²
Ukupna površina • Total area			95,0 m²



Premantura'da kaliteli yeni bir binada satılık daireler!

Üç katlı konut projesi, tefrişat amaçlı kullanılacak birinci sınıf malzemeli altı daireden oluşuyor.

109,3 m2 alana sahip 102 numaralı daire, evin zemin katında yer almakta olup, giriş holü, banyo, depo odası, mutfaklı oturma odasının açık kısmı ve yemek odasından oluşmaktadır. oda, üstü açık. bir bahçe ve yüzme havuzuyla birbirine bağlanan bir teras ve başka bir kapalı teras.

Dairenin açık terasında 2 araçlık park yeri vardır.

Dairenin tamamında elektrikli yerden ısıtma, odalarda invertör klima, cibinlikli elektrikli panjur, güvenlik kapıları, birinci sınıf seramik, yatak odalarında parke.

Yerleşim birimi Kamenjak parkına ve Stupice kampına sadece 500 metre



Alma Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

mesafededir.

İnşaatın planlanan bitiş tarihi 2025 kışıdır.

Daha fazla bilgi için lütfen iletişime geçin:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com