

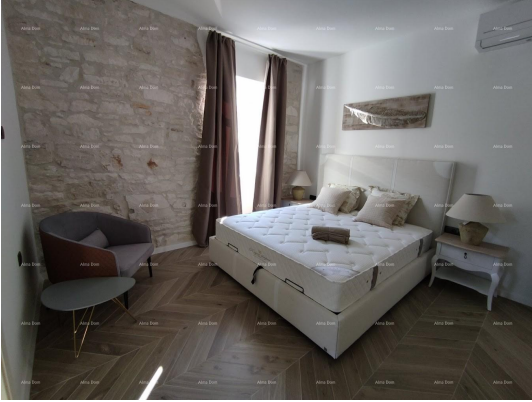
Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



İlan No :	29832
Konum :	Pula, Veruda
Kullanım alanı :	350 m2
Arsa alanı :	400 m2
Deniz manzarası :	Evet
Otopark :	Evet
Kat sayısı :	3
Yatak odası sayısı :	4
Bodrum :	Evet
Banyo sayısı :	4
Klima :	Evet
Enerji sınıfı :	A+
Yapım yılı :	1895
Tapu senedi :	Evet
Yapı ruhsatı :	Evet
İskan belgesi :	Evet
Kat mülkiyetli :	Evet

Fiyat : 995.000 €

Pula'da deniz manzaralı lüks villa satıyoruz,

Deniz manzaralı, tamamen yenilenmiş Avusturya-Macaristan dönemi taş villası satıyoruz. Villa, sessiz bir sokakta, Pula'nın tam merkezine sadece 10 dakikalık yürüme mesafesinde yer alıyor. 1895 yılında inşa edilen villa, 2022'de tamamen yenilenmiş olup 350 m² yaşam alanına sahiptir. Bu villa şunları sunar:

4 yatak odası,

4 banyo, ayrı tuvalet,

Mutfak ve yemek alanına sahip oturma odası,

Bilardo odası,

Sauna (kombine Fince ve kızılötesi),

Küçük bir spor salonu ve şarap mahzeni.

Villada ayrıca otomatik tuz klorlamalı, karşı akıntılı yüzme havuzu bulunmaktadır, bu da rahatlamanız için idealdir. Evin tamamı Mitsubishi klima ve yerden ısıtma sistemi ile donatılmıştır. Mülkte ayrıca 3 araçlık kapalı otopark bulunmaktadır.

Balkondan muhteşem deniz manzarası.

Daha fazla bilgi için lütfen iletişime geçin:

Azra



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com