



Şehir :	Rovinj
Kod :	29838
Toplam yaşam alanı :	76 m2
Arazi alanı :	0 m2
Merkeze uzaklığı :	0 m
Denize uzaklığı :	0 m
Deniz manzaralı :	Hayır
Park yeri :	Hayır
Garaj :	Evet
Bodrum :	Hayır
Klima :	Evet
Asansör :	Hayır
Merkezi ısıtma :	Hayır
Kat :	n/a
Kat sayısı :	
Yatak odası sayısı :	2
Banyo sayısı :	2
İnşaat yılı :	n/a
Geliştirme imkanı :	Hayır
Enerji verimliliği :	Belirtilmemiş

Fiyat :	288.500 €
---------	-----------

Rovinj'in sakin bir bölgesinde, tamamen döşenmiş, bakımlı ve işlevsel 76 m²'lik iki katlı daire satılıktır. Bu daire, aileler, çiftler veya ek yatırım yapmadan kaliteli bir yaşam alanı arayan herkes için idealdir.

Daire, net bir şekilde ayrılmış oturma ve yatak alanları ile iki kata yayılmıştır. Zemin katta, yemek alanı ve işlevsel mutfak ile bağlantılı aydınlık bir oturma odası bulunmaktadır. Mutfak ile yemek alanı arasında pratik bir depo da yer almaktadır. Aynı katta, çamaşır makinesi bulunan ek bir tuvalet de bulunmaktadır, bu da alanın oldukça pratik bir şekilde düzenlenmesini sağlamaktadır. Üst katta, eğimli tavanlara sahip iki yatak odası bulunmaktadır; bu odalar, hareket ve günlük kullanım alanında normal yükseklikte olan tüm faydalı alanı sağlayacak şekilde tasarlanmıştır. Daha büyük eğimler dış cepheye doğru kalmaktadır, bu sayede iç mekan maksimum verimlilikle kullanılmıştır. Çatı pencereleri yeterli doğal ışık sağlamaktadır ve üst katta, döner merdivenlerle ulaşılabilen bir platform ile doğal ışık alan ana banyo ve duş kabini bulunmaktadır. Dairenin bodrum katında iki garaj yeri bulunmaktadır.

Alma Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Yıl boyunca oturma, aile yaşamı veya İtalya'nın en çok talep gören şehirlerinden birinde güvenli bir yatırım için mükemmel bir seçimdir.

Daha fazla bilgi ve görüşme için lütfen iletişime geçin:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com