



İlan No :	29946
Konum :	Barban, Kožljani
Kullanım alanı :	82 m2
Arsa alanı :	420 m2
Merkeze uzaklığı :	2000 m
Denize uzaklığı :	5000 m
Otopark :	Evet
Kat sayısı :	1
Yatak odası sayısı :	2
Banyo sayısı :	2
Klima :	Evet
Enerji sınıfı :	A+
Merkezi ısıtma :	Evet
Yapım yılı :	2025
Tapu senedi :	Evet
Yapı ruhsatı :	Evet
İskan belgesi :	Evet
Kat mülkiyetli :	Evet

Fiyat :

285.000 €

Kožljani'deki küçük İstria köyünde yarı müstakil ev
7 bağımsız evden oluşan yeni küçük bir yerleşim kompleksi, her eve
düzgün bakımlı yollarla ulaşılabilir bir konumda yer almaktadır.

Evin Özellikleri:

Teslim tarihi: 01.06.2025.

Ev B:

Tüm evde elektrikli yerden ısıtma.

Her odada ve oturma odasında klima.

İki yatak odası (bir tanesi ebeveyn banyolu), ilave banyo ve çamaşır odası/depo.

Teras ve bahçeye açılan açık plan oturma odası, yemek odası ve mutfak.
Doğal ışık sağlayan büyük cam paneller.

Oturma odasında şömine.

İtalyan seramik döşeme, özel tasarım iç mekan.

Antrasit renkli alüminyum panjurlu PVC doğramalar.

10 cm polistiren yalıtımlı cephe.

Daha fazla bilgi için lütfen bizimle iletişime geçin:

Bilgi: Azra Valjevac +385 91 611 57 06



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

İletişim: Haris Valjevac +385 99 196 2863

E-posta: azra@almadominvest.com