

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



İlan No :	29961
Konum :	Medulin
Kullanım alanı :	150 m2
Arsa alanı :	170 m2
Denize uzaklığı :	100 m
Deniz manzarası :	Evet
Otopark :	Evet
Kat sayısı :	2
Yatak odası sayısı :	4
Banyo sayısı :	2
Klima :	Evet
Enerji sınıfı :	A
Yapım yılı :	2022
Tapu senedi :	Evet
Yapı ruhsatı :	Evet
İskan belgesi :	Evet
Kat mülkiyetli :	Evet

Fiyat : 600.000 €

Mükemmel bir konumda, Medulin'de, denize sadece 100 metre mesafede, tamamen döşenmiş ve modern bir şekilde donatılmış, iki ayrı daireye sahip bir ev satılıktır - turistik kiralama veya aile tatili için idealdir.

Ev, 170 m²'lik düzenlenmiş bir parsel üzerinde yer almakta olup, iki araç için güvenli bir park yeri ve dış mekan barbeküsü ile sosyalleşme alanı içeren düzenlenmiş bir bahçeye sahiptir.

Oda düzeni:

Zemin kat:

Giriş holü

İki yatak odası

Açık oturma odası, mutfak ve yemek alanı

Kısmi deniz manzaralı geniş teras.

Merdivenlerin altında büyük bir depo (şu anda çamaşır odası olarak düzenlenmiştir).

Birinci kat (dış merdiven):

Giriş holü

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

İki yatak odası

Oturma odası, mutfak ve yemek alanı

Deniz manzaralı balkon

Teknik ekipman ve düzenleme:

Tüm odalarda yerden ısıtma

Inverter klima cihazları.

Tam donanımlı DanKüchen mutfakları (büyük buzdolapları, çamaşır makineleri, davlumbazlar).

Oturma alanlarında İtalyan seramiği, yatak odalarında kaliteli laminat.

Tamamen mobilyalı ve donatılmış - taşınmaya veya kiralamaya hazır.

Ev, plaja, restoranlara ve tüm gerekli olanaklara yakın, sakın ama son derece çekici bir konumda yer almaktadır. Turizme yatırım yapmak veya huzurlu bir tatil için mükemmel bir fırsat.

Daha fazla bilgi ve görüşme için lütfen iletişime geçin:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com