

İlan No :	30197
Konum :	Barban
Kullanım alanı :	106 m2
Arsa alanı :	532 m2
Otopark :	Evet
Kat sayısı :	1
Yatak odası sayısı :	2
Banyo sayısı :	1
Klima :	Evet
Enerji sınıfı :	Belirtilmemiş
Yapım yılı :	2026
Tapu senedi :	Evet
Yapı ruhsatı :	Evet

Fiyat :	210.000 €
---------	-----------

Satılık, havuzlu, bağımsız tek katlı inşaat ruhsatı aşamasındaki ev, dinlenme veya aile yaşamı için ideal olan sakin bir konumda yer almaktadır. Ev, iki yatak odası, banyo, ek tuvalet, açık mutfaklı oturma odası, depo ve üzeri kapalı ve açık teras içermektedir. Havuz ve teras doğaya ve sessizliğe yöneliktir.

Bahçe alanı 532 m²'dir. Yapı tuğla/beton inşaat olup, eşyasızdır, planlanan yerden ısıtma, klima ve şehir suyu bağlantısı bulunmaktadır. İnşaat ruhsatı ve tapu belgesi temin edilmiştir.

İnşaatın başlangıcı Nisan ayı olarak planlanmış olup, bitiş tarihi alıcı ile anlaşmaya göre belirlenecektir. Alıcı, iç mekanın son düzenlemesini kendi isteklerine göre yapma imkanına sahiptir. Kapalı ve açık dış otopark alanları mevcuttur.

Daha fazla bilgi için iletişime geçin:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com