



İlan No :	30253
Konum :	Ližnjan
Kullanım alanı :	160 m2
Arsa alanı :	550 m2
Denize uzaklığı :	1000 m
Deniz manzarası :	Evet
Otopark :	Evet
Kat sayısı :	2
Yatak odası sayısı :	3
Bodrum :	Evet
Banyo sayısı :	3
Klima :	Evet
Enerji sınıfı :	A+
Merkezi ısıtma :	Evet
Yapım yılı :	2022

Fiyat : 1 €

Ližnjan'ın yüksek kesiminde yer alan Ližnjan Dražice, yüzme havuzlu yeni ve modern bir müstakil ev sunmaktadır.

Yerleşim: birçok cam yüzeyli açık, geniş oturma odası, evin güneşli ve aydınlık kısmı. Modern bir şekilde döşenmiş ve bahçeye çıkışı olan ayrı bir mutfak bulunmaktadır.

Zemin katta ayrıca makineler ve tuvalet içeren ayrı bir çamaşır odası bulunmaktadır.

Zemin katın tamamı meşe parke olup, her odada yerden ısıtma mevcuttur.

Her şey tamamen İtalyan mobilyalarıyla döşenmiştir.

Birinci kata meşe ağacından yapılmış el yapımı bir merdivenle ulaşılmaktadır.

Üst katta: koridor, banyolu üç yatak odası.

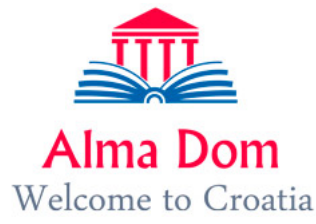
Bir yatak odasının kendine ait geniş terası vardır ve aynı derecede geniş olan ikinci teras evin karşı tarafında havuz ve yeşillik manzaralıdır.

Üst katta yerden ısıtmalı meşe parke döşenmiştir.

Her şey el yapımı gardıroplarla tamamen modern bir şekilde döşenmiştir.

Evin ayrıca harici girişi olan bir odası var - bir depo odası.

Ev kategorileştirme sürecinde, bu sezon kiralanabilir.



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

En yakın plaja yaklaşık 1 km, ilçe merkezine yaklaşık 500 m uzaklıktadır.
Pula şehrine uzaklık, havaalanı yaklaşık 13 km.

Info: +385 91 611 5706

Kontakt: +385 98420885

azra@almadominvest.com