

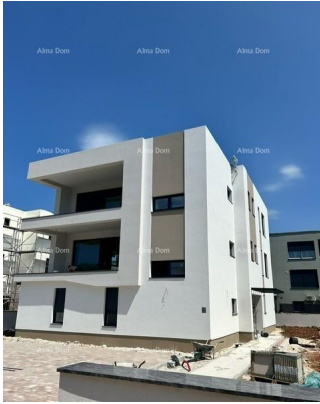
Alma Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Şehir :	Pula
Kod :	30258
Toplam yaşam alanı :	120 m2
Arazi alanı :	0 m2
Merkeze uzaklığı :	500 m
Denize uzaklığı :	800 m
Deniz manzaralı :	Hayır
Park yeri :	Evet
Garaj :	Hayır
Bodrum :	Hayır
Klima :	Evet
Asansör :	Hayır
Merkezi ısıtma :	Evet
Kat :	1
Kat sayısı :	3
Yatak odası sayısı :	3
Banyo sayısı :	2
İnşaat yılı :	2025
Geliştirme imkanı :	Hayır
Enerji verimliliği :	A+

Fiyat :	464.000 €
---------	-----------

Satılık: Sadece dört dairenin bulunduğu küçük bir binada daire!

Daire, birinci katta yer almakta ve o katta tek dairedir. Üç yatak odasından biri kendi banyosuna sahipken, diğer iki odanın ayrı bir banyosu vardır. Ayrıca, çamaşır odası ve mutfak ile yemek alanı bulunan geniş bir oturma odası vardır, bunlar büyük bir terasa açılmaktadır.

Yatak odalarında parke zemin olacak, diğer tüm alanlarda ise seramik karolar bulunacaktır.

Dairede beş farklı bölgeden oluşan yerden ısıtma sistemi vardır, her yatak odası kendi bölgesine, oturma odası ve mutfak ise ayrı bölgelere sahiptir.

Her yatak odasında klima, oturma odasında ise tavandan montelenmiş klima ünitesi bulunmaktadır.

Alüminyum doğramalar, sineklikler ve elektrikli panjurlar.

Oturma alanı çevresindeki iki park yeri fiyatın içine dahildir.

Fiyat KDV dahil.

Alma Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

15.07.2025'e kadar taşınmaya hazır.

Daha fazla bilgi için bizimle iletişime geçebilirsiniz:

Bilgi: Azra Valjevac +385 91 611 5706

Email: azra@almadominvest.com

Websitesi: www.almadom.com

İletişim: Gojko Đurković +385 95 4700000

Email: gojko@alma-nekretnine.com