



İlan No :	30347
Konum :	Vodnjan
Kullanım alanı :	220 m2
Arsa alanı :	2590 m2
Merkeze uzaklığı :	500 m
Denize uzaklığı :	6500 m
Deniz manzarası :	Evet
Otopark :	Evet
Kat sayısı :	1
Garaj :	Evet
Yatak odası sayısı :	4
Banyo sayısı :	3
Klima :	Evet
Enerji sınıfı :	A
Merkezi ısıtma :	Evet
Yapım yılı :	2022
Tapu senedi :	Evet
Yapı ruhsatı :	Evet
İskan belgesi :	Evet

Fiyat : 1.050.000 €

Satılık, büyük bir düzenlenmiş bahçeye sahip, mükemmel bir konumda villa satıyoruz.

Evin zemin katında, biri kendi banyosuna sahip üç yatak odası bulunmaktadır; diğer iki oda ise bir banyo paylaşmaktadır. Ayrıca, ısı pompasının bulunduğu teknik oda, misafir tuvaleti, mutfak, yemek alanı ve kiler ile büyük açık plan oturma odası bulunmaktadır. Yemek alanından, taşın yaz mutfağı/barbeküsü bulunan kapalı bir terasa çıkılmaktadır.

Evin üst katında, deniz ve Brijuni manzarasına sahip terası olan kendi banyolu ana yatak odası bulunmaktadır.

Ev, ısı pompaları ile ısıtılmakta ve soğutulmaktadır; son derece kaliteli bir şekilde inşa edilmiştir. Düzenlenmiş bahçede (otomatik sulama) 50m2'lik bir havuz, iki araçlık garaj ve zeytin ağaçları bulunmaktadır...

Daha fazla bilgi için bizimle iletişime geçebilirsiniz:

Bilgi: Azra Valjevac +385 91 611 5706

E-posta: azra@almadominvest.com

www.almadom.com



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

İletişim: Gojko Đurković +385 95 4700000

E-posta: gojko@alma-nekretnine.com