

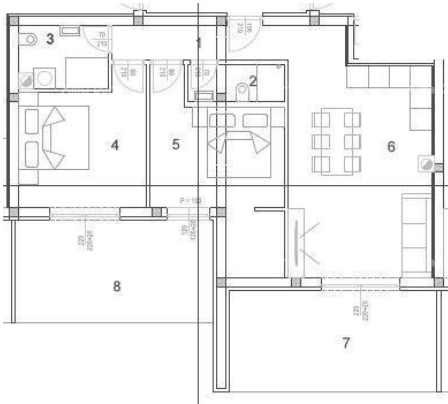
Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: [www.therealestatecroatia.com](http://www.therealestatecroatia.com) | [www.realestatecroatia.ru](http://www.realestatecroatia.ru)

Mail: [alma@alma-nekretnine.com](mailto:alma@alma-nekretnine.com)

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



|                      |          |
|----------------------|----------|
| İlan No :            | 30386    |
| Konum :              | Novigrad |
| Kullanım alanı :     | 91.80 m2 |
| Merkeze uzaklığı :   | 1000 m   |
| Denize uzaklığı :    | 500 m    |
| Kat :                | 2        |
| Otopark :            | Evet     |
| Kat sayısı :         | 3        |
| Yatak odası sayısı : | 2        |
| Banyo sayısı :       | 1        |
| Klima :              | Evet     |
| Enerji sınıfı :      | A+       |
| Yapım yılı :         | 2026     |

**Fiyat : 380.000 €**

S-7 numaralı daire, toplam sekiz dairenin bulunduğu modern bir apartmanın ikinci katında yer alan 91,81 m<sup>2</sup> büyüklüğündedir.

Daire, işlevsel ve modern bir şekilde tasarlanmış olup, giriş alanı, mutfakla bağlantılı geniş bir oturma odası, iki yatak odası, banyo, ek bir tuvalet ve toplamda 33 m<sup>2</sup> alanı olan iki geniş loggieden oluşmaktadır.

Büyük loggiler, bu dairenin en önemli avantajlarından birini temsil etmektedir. Dış mekan yaşamı, dinlenme ve sosyalleşme için bolca alan sunarak Akdeniz yaşam tarzının keyfini çıkarmayı mümkün kılmaktadır.

Daire, Novigrad'ın cazip bir konumunda, huzurlu ve rahat bir ortamda yer almakta olup, aynı zamanda şehir, plajlara ve diğer ünlü Istriya destinasyonlarına mükemmel bir bağlantı sağlamaktadır.

Büyük yaşam alanı, iki yatak odası ve 33 m<sup>2</sup>'lik dış mekan alanı sayesinde, bu daire yıl boyunca oturma, tatil veya turistik kiralama için mükemmel bir seçim sunmaktadır.

Daha fazla bilgi için lütfen iletişime geçin:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)