Alma Dom Nekretnine
Istarska 10, 52100 Pula
Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru
Mail: alma@alma-nekretnine.com
Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885









İlan No :	31096
Konum :	Poreč
Kullanım alanı :	170 m2
Arsa alanı :	150 m2
Kat sayısı :	3
Yatak odası sayısı :	2
Banyo sayısı :	1
Enerji sınıfı :	Belirtilmemiş

Fiyat :	370.000 €

Sakin bir Istriya ortamında, zemin kat, birinci kat ve yüksek çatı katına yayılan ilginç bir ev satılmaktadır. Her kat yaklaşık 57 m² alana sahiptir. Ev, işlevsel bir oda düzeni sunmakta ve birçok dekorasyon seçeneği sağlamaktadır. Ayrıca, yaklaşık 51 m² büyüklüğünde bir bahçe ve 100 m² büyüklüğünde bir tarla da bulunmaktadır.

Yaşam alanı, oturma odası, yemek alanı olan mutfak, iki yatak odası, banyo, ayrı tuvalet ve mekâna ek bir özellik ve ferahlık katan bir galeri içermektedir. Çok katlı düzeni sayesinde, ev aile yaşamı veya tatil sırasında konforlu bir konaklama için yeterli alan sunmaktadır.

Gayrimenkulün özel bir avantajı, elektrik üretimi için kendi güneş enerjisi sistemine ve bir kuyuya sahip olmasıdır. Bu, günlük kullanımda ek bağımsızlık ve pratiklik sağlamaktadır. Bahçe, dinlenme, sosyalleşme ve açık havada keyif alma alanı düzenlemeye olanak tanımaktadır.

Ev, Vrsar'a yaklaşık 9 km ve Žbandaj'a 5 km mesafededir.

Belgeler düzenlidir, bu da gelecekteki alıcı için ek bir güvenlik sağlamaktadır. Bu gayrimenkul, karakterli bir ev, kendi dış alanı ve güneş enerjisi sistemi ile kuyu gibi ek olanaklar arayanlar için ilginç bir fırsat sunmaktadır.

Daha fazla bilgi ve gezim için iletişime geçin:

Azra
+385 91 611 5706
+385 98 420 885
azra@almadominvest.com