



Місто :	Juršići
Код :	14607
Площа об'єкта :	0 m2
Площа земельної ділянки :	490 m2
Віддаленість від центру :	0 m
Віддаленість від моря :	0 m
Вид на море :	Hi
Парковка для автомобіля :	Hi
Гараж :	Hi
Підвал :	Hi
Клімат :	Hi
Ліфт :	Hi
Центральне опалення :	Hi
Поверх :	n/a
Кількість поверхів :	
Кількість спальних кімнат :	0
Кількість ванних кімнат :	0
Рік побудови :	n/a
Можливість поновлення :	Hi
Енергоефективність :	Не вказано

Ціна :	87.750 €
--------	----------

Земля під забудову біля села Юршичі

Продається земельна ділянка під забудову біля села Юршичі близько 490 м2. Земля довгаста, тягнеться вздовж дороги. Знаходиться всередині міста, біля асфальтованої дороги.

Розроблено концептуальний проект вілли з басейном, в процесі отримання всіх погоджень на будівництво. Також вирішено геодезичні дослідження.

У вартість входить будівництво септика та частина огорожі ділянки. По мірі виконання робіт ціна буде коригуватися.

Вілла матиме цокольний та перший поверхи, а також зону для засмагання та басейн 4 x 7 м2. Біля басейну тераса і будиночок з каміном для відпочинку на природі. Вілла матиме три спальні, дві ванні кімнати, велику вітальню з кухнею та їдальнею. Сходи будуть всередині будинку.

В даний час на земельній ділянці знаходиться мобільний будинок 3 x 8 м2, повністю обладнаний. Підключення до електроенергії та водопостачання ще не проведено. Можливість встановлення сонячних панелей. До будинку можна докупити за домовленістю.

Alma Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Розташування ділянки між Водняном і Пулою з одного боку та Светвінцентом з іншого. 18 км до перших пляжів у Фажані. У місті успішно здається кілька подібних вілл з басейнами.

+385 91 6115706

+385 98 420885

azra@almadominvest.com