

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Код об'єкта :	23049
Місто :	Umag
Площа об'єкта :	72.07 m ²
Віддаленість від центру :	500 m
Віддаленість від моря :	700 m
Поверх :	1
Парковка :	Так
Кількість поверхів :	4
Гараж :	Так
Кількість спальень :	2
Кількість ванних кімнат :	2
Кондиціонер :	Так
Клас енергоефективності :	Не вказано
Рік побудови :	2025

Ціна :	275.000 €
---------------	------------------

УМАГ – Нове будівництво! Квартира в сучасному житловому комплексі

У самому місті Умаг, в рамках сучасного житлового проекту на 122 квартири.

Продається квартира на 1-му поверсі будинку, загальною площею 72,07 м², з терасою, коморою та паркомісцем.

Квартира № 1-05 розташована на 1-му поверсі будівлі та складається з:

Вхідна зона

2 ванні кімнати

2 спальні

Відкрита вітальня з кухнею та обідньою зоною
балкон (8,43 м²).

У квартирі також є:

Комора (3,44 м²)

Гараж та паркомісце на відкритому повітрі.

Технічні характеристики:

Залізобетонні конструкції

Теплоізоляція фасаду (ETICS, 10 см)

Високоякісні ПВХ столярні вироби, підйомні та розсувні стіни

Електричні жалюзі в кімнатах

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Мультиспліт-кондиціонер у всіх кімнатах

Першокласна кераміка та паркет

Власний лічильник електроенергії та води

Відеодомофон, підключення інтернету та телебачення

Будівля містить:

74 гаражних місця, 82 відкритих та 25 критих паркувальних місць

Всього 105 сховищ

Ліфт та сходи з 4 головних входів

Цокольний поверх з гаражами та комунікаціями

Квартири з 1-го по 3-й поверх.

Місцезнаходження:

100-500 м від дитячого садка, школи, магазинів, спортивних споруд та центру

700 м до моря, набережної та міського пляжу.

Завершення робіт планується на кінець 2025 року.

Для отримання додаткової інформації ми до ваших послуг:

Азра

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com