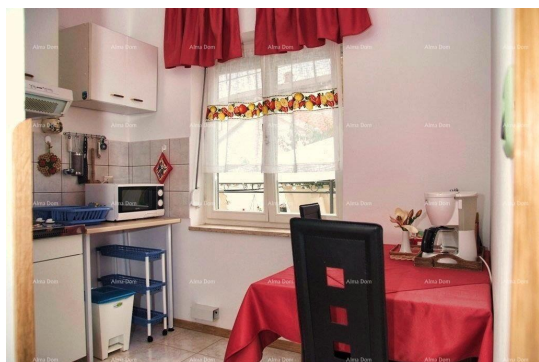
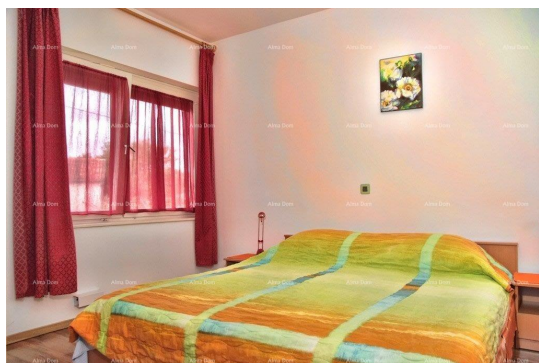
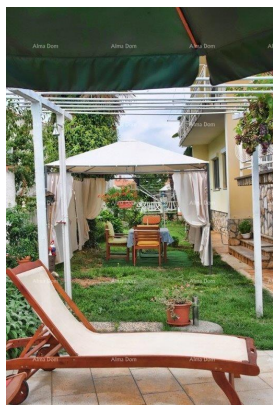




Код об'єкта :	25979
Місто :	Fažana
Площа об'єкта :	230 m2
Площа земельної ділянки :	611 m2
Віддаленість від центру :	2000 m
Віддаленість від моря :	900 m
Парковка :	Так
Кількість поверхів :	3
Гараж :	Так
Кількість спалень :	7
Кількість ванних кімнат :	5
Кондиціонер :	Так
Клас енергоефективності :	B
Центральне опалення :	Так
Можливість розширення :	Так

Ціна :	566.500 €
---------------	------------------

Фажана, Валбандон, ми продаємо окремий будинок загальною площею 230 м2, з басейном і ландшафтним садом 611 м2. Будинок складається з цокольного поверху, першого поверху та мансарди.

На першому поверсі знаходяться три квартири з налагодженим багаторічним бізнесом по туристичній оренді.

Дві менші квартири, одна 28м2, друга 29м2, кожна складається з передпокою, спальні, кухні та ванної кімнати. Третя квартира 65 м2 складається з передпокою, двох спалень, кухні з їдальнею та двох санвузлів. На першому поверсі є красива велика відкрита тераса та два бунгало. Зовнішні сходи ведуть на перший поверх, площею 100 м2, який складається з передпокою, трьох спалень, великої кухні з їдальнею, просторої вітальні з прямим виходом на терасу, комори та двох більше великих терас.

Будинок також має високе горище, яке має великий потенціал для перетворення на додаткову квартиру площею приблизно 75 м2. Кондиціонери у всіх квартирах.

У дворі басейн 9х4, зона для засмаги, мангал, гараж 45 м2 та 5 відкритих паркомісць. У великому саду багато квітів, куців і дерев. К

уса розташована в красивому та тихому місці, відстань до моря та пляжу для плавання 900 м, відстань від Фажани 2 км, недалеко від



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

усіх необхідних зручностей, ідеально підходить для сімейного життя або оренди в туризмі.

Для отримання додаткової інформації звертайтеся:

Азра

+ 385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com