



STAN 537				
br.	naziv prostorije	netto m2	koef.	netto x koef. m2
1	Hodnik + garderoba	6,05	1	6,05
2	Kupaonica	4,20	1	4,20
3	Spavaća soba	12,48	1	12,48
4	Spavaća soba	9,12	1	9,12
5	kuhinja+db+blag.	18,47	1	18,47
STAN 537 zatvoreno neto:		50,32		50,32
6	Loggia	6,10	0,75	4,58
STAN 537 ukupno neto:		56,42		54,90
SP24	spremište	3,78	0,5	1,89
STAN 537 sveukupno neto:		60,20		56,79

Alma Dom Nekretnine
Istarska 10, 52100 Pula
Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru
Mail: alma@alma-nekretnine.com
Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Код об'єкта :	26165
Місто :	Pula
Площа об'єкта :	56.79 m2
Віддаленість від центру :	1000 m
Віддаленість від моря :	2500 m
Поверх :	3
Парковка :	Так
Кількість поверхів :	7
Кількість спалень :	2
Кількість ванних кімнат :	1
Кондиціонер :	Так
Клас енергоефективності :	A+
Ліфт :	Так
Рік побудови :	2025

Ціна : 235.000 €

Пула!

У пропозиції квартира на 3-му поверсі багатоквартирного будинку з ліфтом. Квартира складається з вхідного коридору+гардеробу, 2 спальних кімнат, ванної кімнати, кухні з їдальнею та вітальні з лоджією.

ОБЛАДНАННЯ:

- електричне підлогове опалення у ванній кімнаті
- електричний бойлер Ariston Velis
- броньовані вхідні двері
- інверторний кондиціонер
- кераміка
- ламініат
- внутрішні білі двері

Квартири продаються завершеними, за системою "ключ у руки". Чудове місце розташування. Близькість до торгового центру та самого центру Пули - 1 км.

До квартири належить комора та паркувальне місце, які включені в ціну.

Заплановане завершення будівельних робіт - початок 2027 року.



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Инфо:

Азра Валевац

+385 91 611 5706

azra@almadominvest.com

+385 98 420 885