

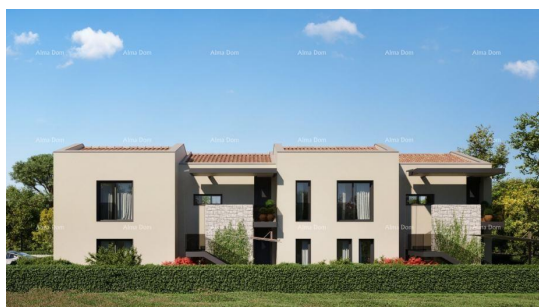
Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Код об'єкта :	26946
Місто :	Poreč
Площа об'єкта :	81.84 m2
Площа земельної ділянки :	35 m2
Віддаленість від центру :	5000 m
Віддаленість від моря :	5000 m
Поверх :	1
Парковка :	Так
Кількість поверхів :	2
Кількість спалень :	3
Кількість ванних кімнат :	2
Кондиціонер :	Так
Клас енергоефективності :	A+
Рік побудови :	2026
Витяг з реєстру прав власності :	Так
Дозвіл на будівництво :	Так

Ціна :	237.300 €
---------------	------------------

У мирному та впорядкованому районі Пореча, на відстані всього 3 км від моря та центру міста, продається просторий і сучасно спроектований апартамент загальною площею 81 м².

Апартамент пропонує функціональне планування, яке включає три спальні, дві ванні кімнати та затишну вітальню, що поєднана з кухнею та їдальнею. З вітальні виходить на велику терасу, поруч з якою розташоване приватне подвір'я, ідеальне для відпочинку на свіжому повітрі та сімейних зустрічей.

Нерухомість обладнана підлоговим опаленням на тепловому насосі, що забезпечує комфортну температуру протягом усього року з високою енергетичною ефективністю та нижчими комунальними витратами.

До апартаменту також належить власне паркомісце.

Завдяки спокійній локації, близькості до всіх важливих об'єктів (магазини, школа, дитячий садок) та короткій відстані до моря і центру, апартамент є відмінним вибором для сімейного життя, а також як надійна інвестиція для туристичної оренди.



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Для додаткової інформації, будь ласка, зв'яжіться з:

Азра

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com