Alma Dom Nekretnine
Istarska 10, 52100 Pula
Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru
Mail: alma@alma-nekretnine.com
Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885









Код об’єкта :	27265
Місто :	Peroj
Площа об’єкта :	83.95 m2
Віддаленість від центру :	450 m
Віддаленість від моря :	900 m
Вид на море :	Так
Поверх :	2
Парковка :	Так
Кількість поверхів :	3
Кількість спалень :	2
Кількість ванних кімнат :	1
Кондиціонер :	Так
Клас енергоефективності :	A+
Ліфт :	Так
Рік побудови :	2025

Ціна :	345.021 €

На продажу – сучасні, нові квартири в Перову з видом на море.
У чарівному місці Перов, в процесі будівництва знаходяться дві сучасні житлові будівлі з ліфтом та загалом 12 ексклюзивних квартир. Проект передбачає дві будівлі з трьома поверхами та 6 квартир у кожній.
Архітектура поєднує сучасний дизайн, екологічні матеріали та енергоефективні рішення, з можливістю встановлення розумних домашніх систем і сонячних панелей.

Квартира A5 розташована на другому та останньому поверсі будівлі і складається з: вхідного коридору, двох спальних кімнат, ванної кімнати, простора вітальні з кухнею та їдальнею і великого балкона. До квартири належать два паркомісця та комора.

Ця сучасна будівля зводиться з використанням ретельно обраних матеріалів та інтегрованих розумних установок, з акцентом на стійкість і безпеку:
Розумні системи: розумні водяні клапани, які автоматично закривають головні подаючі клапани у разі витоку.
Енергоефективність: відновлювальні джерела енергії для зниження витрат і меншого впливу на навколишнє середовище.
Безпека: домофон з відеонаглядом та етажна протипожежна система. Комфорт: внутрішній ліфт, ПВХ вікна з

Alma Dom Nekretnine
Istarska 10, 52100 Pula
Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru
Mail: alma@alma-nekretnine.com
Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

електропідйомниками, підключеними до Wi-Fi мережі, з можливістю дистанційного керування.
Опалення та охолодження: підлогове опалення у ванній кімнаті та три кондиціонери в квартирі.
Персоналізація: можливість вибору освітлення у ванній кімнаті, коридорах і кухні, а також встановлення кухні на замовлення з побутовою технікою Siemens.
Відмінна локація – близькість до моря та всього кілька хвилин їзди від Пули. Ідеально для цілорічного проживання або під час літніх місяців.

Для додаткової інформації, будь ласка, зв'яжіться з:
Азра
+385 91 611 5706
+385 98 420 885
azra@almadominvest.com