



Код об'єкта :	28013
Місто :	Pula
Площа об'єкта :	59.16 m2
Віддаленість від центру :	200 m
Віддаленість від моря :	2000 m
Поверх :	3
Парковка :	Так
Кількість поверхів :	4
Кількість спальень :	2
Кількість ванних кімнат :	1
Кондиціонер :	Так
Клас енергоефективності :	Не вказано
Ліфт :	Так
Рік побудови :	2026
Витяг з реєстру прав власності :	Так
Дозвіл на будівництво :	Так

Ціна :	255.000 €
--------	-----------

У пропозиції новий житловий проект у Пулі – сучасна будівля з загальною кількістю 21 житлової одиниці, розташованої на 4 поверхах (перший поверх + 3 поверхи). Будівля має ліфт і газ, а розташована всього за 200 метрів від центру та приблизно 2,5 км до моря і пляжу, що пропонує ідеальне поєднання комфорту та стилю.

Квартира площею 54,91 м² на 2-му поверсі складається з: передпокою, вітальні з кухнею та їдальнею, двох спальних кімнат, ванної кімнати та тераси.
До квартири також належить комора в підвалі будівлі площею 3,50 м² та зовнішнє паркомісце площею 12,50 м².

У вартість квартир включено:
Підлогове газове опалення з термостатами
ПВХ вікна з ролетами та москітними сітками
Внутрішні двері
Противіспалні та протипожежні вхідні двері
Відеодомофон
Кондиціонер (Daikin 6 кВт) у вітальні

Початок робіт: 03/2026



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Заплановане завершення: 03/2027

Для додаткової інформації, будь ласка, зв'яжіться з:

Азра

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com