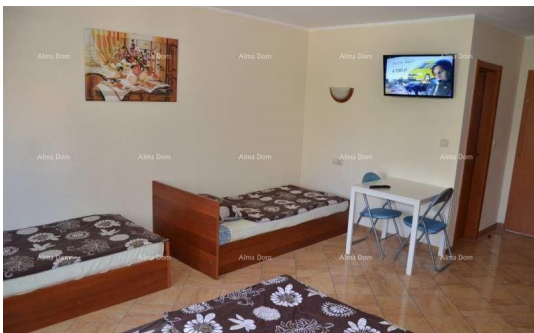




Код об'єкта :	28358
Місто :	Medulin
Площа об'єкта :	600 m2
Площа земельної ділянки :	1245 m2
Віддаленість від центру :	1000 m
Віддаленість від моря :	300 m
Вид на море :	Так
Парковка :	Так
Кількість поверхів :	4
Кількість спалень :	17
Кількість ванних кімнат :	18
Кондиціонер :	Так
Клас енергоефективності :	B
Центральне опалення :	Так
Рік побудови :	2005
Витяг з реєстру прав власності :	Так
Дозвіл на будівництво :	Так
Дозвіл на введення в експлуатацію :	Так
Поділено на окремі об'єкти нерухомості :	Так

Ціна : 1.300.000 €

Продається багатоквартирний будинок, розташований на ділянці 1245 м2, і це вже налагоджений туристичний орендний бізнес загальною місткістю 40 осіб з власною пральною та рецепцією. Він розташований у чудовому місці в Медуліні, за 300 метрів від моря.

Вся будівля доглянута та у відмінному стані та продається повністю мебльованою.

Сама будівля складається з 4-х поверхів, загальною житловою площею 600 м2, разом із 16 кімнатами та одним великим пентхаусом на четвертому поверсі.

Майже з кожної квартири відкривається прекрасний відкритий вид на море.

Усі квартири категорії 3*, повністю обладнані, в кожній є кондиціонер, по всій будівлі встановлено газове центральне опалення.

У саду перед будинком є

басейн (50 м2) з сонячною терасою, паркінг на 13 машин.



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Будинок розташований у чудовому місці, на тихій вулиці без особливого шуму, 300 метрів від моря та пляжів.

Це ідеальна інвестиція для всіх тих, хто хоче займатися туристичною орендою та продовжувати вже успішний бізнес!

+385 91 611 5706

azra@almadominvest.com

+385 98 420 885