

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Код об'єкта :	28385
Місто :	Peroj
Площа об'єкта :	83.95 m2
Віддаленість від центру :	450 m
Віддаленість від моря :	950 m
Поверх :	1
Парковка :	Так
Кількість поверхів :	3
Кількість спалень :	2
Кількість ванних кімнат :	1
Кондиціонер :	Так
Клас енергоефективності :	A+
Ліфт :	Так
Рік побудови :	2025
Витяг з реєстру прав власності :	Так
Дозвіл на будівництво :	Так

Ціна :	299.593 €
--------	-----------

На продажу – сучасні, нові квартири в Перову з видом на море.

Проект включає дві будівлі з трьома поверхами та 6 квартирами в кожній. Архітектура поєднує сучасний дизайн, екологічні матеріали та енергоефективні рішення, з можливістю встановлення розумних домашніх систем і сонячних панелей.

Квартира розташована на першому поверсі будівлі і складається з: вхідного коридору, двох спалень, ванної кімнати, простора вітальні з кухнею та їдальнею і балкона.

Ця сучасна будівля зводиться з використанням ретельно обраних матеріалів та інтегрованих розумних установок, з акцентом на стійкість і безпеку:

Розумні системи: розумні водяні клапани, які автоматично закривають головні подаючі клапани у разі витoku.

Енергоефективність: відновлювальні джерела енергії для зниження витрат і меншого впливу на навколишнє середовище.

Безпека: домофон з відеонаглядом та етажна протипожежна система.

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Комфорт: внутрішній ліфт, ПВХ вікна з електропідйомниками, підключеними до Wi-Fi мережі, з можливістю дистанційного управління.

Опалення та охолодження: підлогове опалення у ванній кімнаті та три кондиціонери в квартирі.

Персоналізація: можливість вибору освітлення у ванній кімнаті, коридорах і кухні, а також встановлення кухні на замовлення з побутовою технікою Siemens.

Відмінна локація – близькість до моря та всього кілька хвилин їзди від Пули.

Примітка: до квартири належать два паркомісця за додаткову плату.

Для отримання додаткової інформації, будь ласка, зв'яжіться з:

Азра

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com