

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885



Код об'єкта :	28401
Місто :	Kaštelir-Labinci
Площа об'єкта :	99.60 m2
Кількість спалень :	5
Клас енергоефективності :	Не вказано
Витяг з реєстру прав власності :	Так
Дозвіл на будівництво :	Так

Ціна : 1.250.000 €

Нова пропозиція!

Продається розкішна вілла з басейном у Каштелері, ідеально підходить для тих, хто шукає сучасний дизайн та високоякісні зручності!

Про віллу:

Ця прекрасна вілла поєднує сучасну архітектуру з розкішними деталями, пропонуючи ідеальне поєднання комфорту та стилю. Вона розташована на трьох поверхах та спроектована для максимального використання природного світла і відкритих видів на навколишню природу.

Перший поверх:

Просторий вхід, що веде до великої вітальні та їдальні (48,89 м²)

Сучасна, повністю обладнана кухня (6,90 м²)

Затишна спальня, повністю обладнана ванна кімната та туалет для гостей

Велика тераса з літньою кухнею та елегантною перголою (20,30 м²)

Другий поверх:

Чотири просторі спальні з великою кількістю природного світла

Головна спальня (15,90 м²) з власною ванною кімнатою (4,80 м²)

Дві додаткові ванні кімнати

Велика тераса (16,80 м²) з панорамним видом

Дах:

Чудово оформлена тераса на даху (27,90 м²) з перголою (23,90 м²)

Alma Dom Nekretnine
Istarska 10, 52100 Pula
Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru
Mail: alma@alma-nekretnine.com
Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

м²) для відпочинку та трапез на відкритому повітрі

Підвал:

Фітнес-зал (26,50 м²), сауна (14,30 м²) та великий гараж (47,90 м²)
Технічна кімната (11,60 м²) і додатковий простір для зберігання

Зовнішній простір:

Приватний басейн (41,20 м²) та джакузі (5,80 м²)
Красиво оформлений сад з місцем для відпочинку та активного відпочинку на свіжому повітрі

Загальна площа:

Внутрішній простір: 323,50 м²
Зовнішній простір: 132,60 м²

Ця вілла — ідеальний вибір для родин або окремих осіб, які шукають сучасне розкішне життя в спокійному середовищі. Не пропустіть цю унікальну можливість!

Для отримання додаткової інформації та організації перегляду зв'яжіться з нами сьогодні!

Azra
+ 385 91 611 5706
+385 98 420 885
azra@almadominvest.com