



Місто :	Medulin
Код :	28552
Площа об'єкта :	62.57 m2
Площа земельної ділянки :	0 m2
Віддаленість від центру :	700 m
Віддаленість від моря :	300 m
Вид на море :	Ні
Парковка для автомобіля :	Ні
Гараж :	Ні
Підвал :	Ні
Клімат :	Ні
Ліфт :	Так
Центральне опалення :	Ні
Поверх :	Перший поверх
Кількість поверхів :	4
Кількість спальних кімнат :	1
Кількість ванних кімнат :	1
Рік побудови :	2026
Можливість поновлення :	Ні
Енергоефективність :	Не вказано

Ціна :	320.671 €
--------	-----------

Продаж квартир у новому житловому комплексі – Медулін

У пропозиції є квартири в сучасному житловому комплексі, розташованому в Медуліні, одній з найпривабливіших туристичних мікролокацій південної Істрії. Локація в безпосередній близькості до моря, облаштованих пляжів та всіх ключових зручностей робить цей проект надзвичайно бажаним для життя, а також як безпечну інвестицію.

Завдяки відмінній позиції, забезпечено стабільний і довгостроковий попит на туристичну оренду, з значним потенціалом зростання вартості нерухомості.

Комплекс складається з 8 будинків:

житлові будинки

житлово-комерційні будинки з комерційними приміщеннями на першому поверсі

Alma Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Частина комплексу включає підземний гараж, що забезпечує якісну організацію паркування та збереження зовнішнього простору.

Проект також охоплює:

облаштовані зелені зони

зони для відпочинку на відкритому повітрі

сучасну транспортну та комунальну інфраструктуру

Концепція розроблена так, щоб задовольнити потреби довгострокового проживання, а також туристичної оренди.

У пропозиції є квартира загальною площею 62,57 м², розташована на першому поверсі будинку. Квартира складається з кухні з обідньою зоною, вітальні, однієї спальні, ванної кімнати та лоджії, що забезпечує функціональне та комфортне планування простору.

Початок робіт: 2026 рік

Планований завершення: 2029 рік

Для додаткової інформації, будь ласка, зв'яжіться з:

Азра

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com