



Код об'єкта :	28619
Місто :	Sveta Nedelja
Площа об'єкта :	274 m2
Площа земельної ділянки :	3600 m2
Віддаленість від центру :	1800 m
Віддаленість від моря :	11000 m
Парковка :	Так
Кількість поверхів :	1
Кількість спалень :	4
Кількість ванних кімнат :	2
Клас енергоефективності :	Не вказано

Ціна :	345.000 €
---------------	------------------

На продажу пропонується просторе маєток загальною площею 3600 м², розташоване в тихому та зеленому оточенні Шумбера, всього за 8 км від Лабіна. Нерухомість складається з двох кам'яних будинків для ремонту та земельної ділянки, що надає виняткові можливості для інвестицій або створення автентичного істрійського дому.

На маєтку знаходяться:

більший кам'яний будинок площею 217 м² з прилеглою територією та садом

менший будинок площею 57 м²

будівельна ділянка площею 1800 м²

Загальна площа земельної ділянки становить 3600 м², що забезпечує приватність та численні можливості для облаштування – від сімейного маєтку до туристичного проекту.

Є можливість і окремого придбання:

- ✓ великого будинку (217 м²) з прилеглою територією та садом
- ✓ меншого будинку з будівельною ділянкою площею 1800 м²

Тиха локація, природне оточення та автентичні кам'яні будівлі роблять цю нерухомість ідеальною для ремонту в будинок для відпочинку, сільського туризму або інвестиційного проекту.

Для додаткової інформації, будь ласка, зв'яжіться з:

Азра



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com