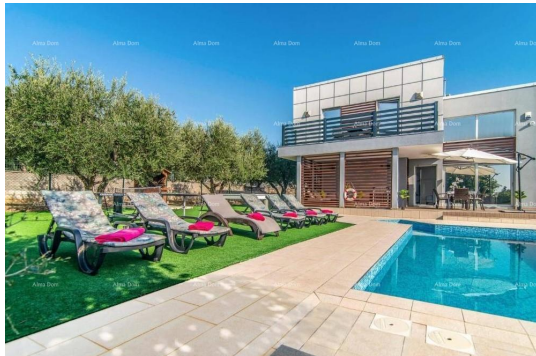




Код об'єкта :	28786
Місто :	Vodnjan
Площа об'єкта :	173 m2
Площа земельної ділянки :	1294 m2
Парковка :	Так
Кількість поверхів :	1
Кількість спалень :	2
Кількість ванних кімнат :	1
Кондиціонер :	Так
Клас енергоефективності :	A+
Рік побудови :	2011
Витяг з реєстру прав власності :	Так
Дозвіл на будівництво :	Так
Дозвіл на введення в експлуатацію :	Так
Поділено на окремі об'єкти нерухомості :	Так

Ціна : 830.000 €

Продається сучасна та елегантна вілла площею 173 м², розташована на просторій ділянці площею 1294 м², у тихому місці, лише за 10 хвилин ходьби від центру Водняна. Вілла була побудована з увагою до деталей та регулярно обслуговується – ремонтується кожні 4-5 років (новий фасад, меблі).

Вілла складається з:

Просторої вітальні з великою кількістю природного світла та прямим виходом на терасу

Сучасної, повністю обладнаної кухні з обідньою зоною
3 спальні

2 ванних кімнат

Просторої криїї тераси з обіднім столом та видом на басейн

Мебльованої зони для барбекю в саду

Простіра для відпочинку та релаксації.

Відкритий простір:

Басейн з підігрівом та гідромасажною зоною

Доглянутий сад зі штучною травою та оливковими деревами

Приватність та спокійне оточення

Кілька паркувальних місць

Обладнання та зручності:

Alma Dom Nekretnine
Istarska 10, 52100 Pula
Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru
Mail: alma@alma-nekretnine.com
Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Підігрів підлоги по всьому будинку

Підігрів басейну

Кондиціонер

Мебльована та готова до використання або здачі в оренду

Налагоджений бізнес з оренди - чудова інвестиція!

З тераси та першого поверху відкривається панорамний вид на острови Бріуни та місто Пула.

Ця вілла ідеально підходить для сімейного життя, а також як туристична інвестиція з перевіреними результатами.

Для отримання додаткової інформації звертайтеся:

+385 91 611 57 06

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com