



Код об'єкта :	28912
Місто :	Juršići
Площа об'єкта :	117 m2
Площа земельної ділянки :	630 m2
Парковка :	Так
Кількість поверхів :	2
Кількість спалень :	3
Кількість ванних кімнат :	3
Клас енергоефективності :	Не вказано

Ціна :	460.000 €
--------	-----------

На продажу пропонується відремонтований істрійський будинок з басейном, розташований у тихому селі, в околицях Водняна та Світвінцента. Нерухомість поєднує традиційний істрійський шарм і комфорт, що робить її ідеальною як для сімейного дому, так і для будинку відпочинку або інвестиції в туристичну оренду.

Будинок складається з облаштованої кухні, яка з'єднана з просторою їдальнею та вітальнею. У частині першого поверху – вітальні, їдальні та ванній кімнаті – встановлено підлогове опалення, яке забезпечує комфорт протягом усього року.

Нерухомість має три спальні, кожна з яких обладнана кондиціонером, а на другому поверсі розташовані додаткові ванні кімнати, які забезпечують більшу приватність і функціональність.

Особливу атмосферу створює облаштований двір, призначений для відпочинку на свіжому повітрі. У дворі є басейн площею 30 м², садовий будиночок та критий тераса площею 12 м² – ідеальне місце для відпочинку та зустрічей у теплі дні. Просторий двір пропонує додаткові можливості для облаштування та використання відповідно до бажань майбутнього власника.

Для отримання додаткової інформації та перегляду звертайтеся до:

Азра

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com