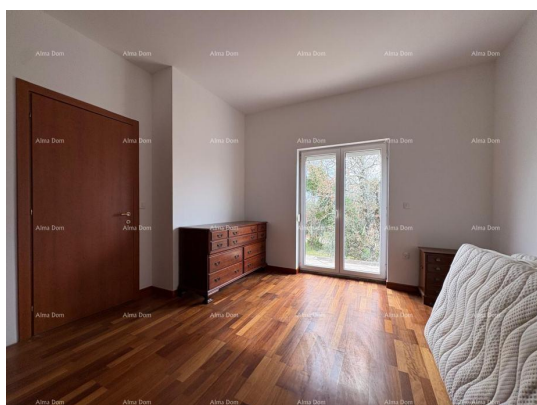




Код об'єкта :	29085
Місто :	Umag
Площа об'єкта :	76 m2
Площа земельної ділянки :	1300 m2
Поверх :	1
Парковка :	Так
Кількість поверхів :	2
Кількість спалень :	2
Кількість ванних кімнат :	2
Клас енергоефективності :	B
Рік побудови :	2000
Витяг з реєстру прав власності :	Так
Дозвіл на будівництво :	Так
Дозвіл на введення в експлуатацію :	Так
Поділено на окремі об'єкти нерухомості :	Так

Ціна : 229.000 €

Умаг, 8 км поблизу Мурина.

Пропонується на продаж квартира, двоповерхова, на першому поверсі розташовані житлові приміщення, а на другому – дві спальні з ванною кімнатою. З великою присадибною ділянкою, розташована в тихому районі, ідеальна для сімейного життя, відпочинку або туристичної оренди. Квартира займає дві етажі та має загальну житлову площу 76 м², тоді як присадибна ділянка площею 1.300 м² забезпечує повну приватність та численні можливості для облаштування відповідно до власних бажань.

На першому поверсі знаходиться затишна вітальня, поєднана з кухнею та їдальнею, а також ванна кімната, тоді як на другому поверсі розташовані дві спальні та додаткова ванна кімната. Функціональне планування приміщень забезпечує комфортне проживання протягом усього року, а велика присадибна ділянка надає достатньо простору для відпочинку на свіжому повітрі. Об'єкт є окремо стоячим, в якому розташовані 3 квартири, всі вони мають окремі власності з належними дозволами на використання.

Нерухомість знаходиться в тихій локації, оточеній зеленню, і водночас поблизу всіх зручностей, необхідних для комфортного життя. Нерухомість розташована на відстані приблизно 8 км від Умага в напрямку Мурина. Завдяки великій земельній ділянці та

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

привабливій локації, цей будинок є відмінною можливістю для проживання, відпочинку або інвестицій у туризм.

Для отримання додаткової інформації та перегляду звертайтеся до:

Азра

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com