



Код об'єкта :	29169
Місто :	Poreč
Площа об'єкта :	77.47 m2
Віддаленість від моря :	3000 m
Поверх :	1
Парковка :	Так
Кількість поверхів :	2
Кількість спалень :	2
Кількість ванних кімнат :	1
Клас енергоефективності :	A+
Рік побудови :	2026

Ціна :	225.000 €
--------	-----------

У мирному та впорядкованому районі Пореча, на відстані всього 3 км від моря та центру міста, продається просторий і сучасно спроектований апартамент загальною площею 77,47 м².

Апартамент пропонує функціональне планування, яке включає дві спальні, ванну кімнату та затишну вітальню, поєднану з кухнею та їдальнею. З вітальні є вихід на терасу, що ідеально підходить для відпочинку на свіжому повітрі та сімейних зустрічей.

Нерухомість обладнана підлоговим опаленням на тепловому насосі, що забезпечує комфортну температуру протягом усього року з високою енергетичною ефективністю та нижчими комунальними витратами.

До апартаменту також належить власне паркомісце.

Завдяки спокійній локації, близькості до всіх важливих об'єктів (магазини, школа, дитячий садок) та короткій відстані до моря і центру, апартамент є відмінним вибором для сімейного життя, а також як надійна інвестиція для туристичної оренди.

Для додаткової інформації, будь ласка, зв'яжіться з:

Азра

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com