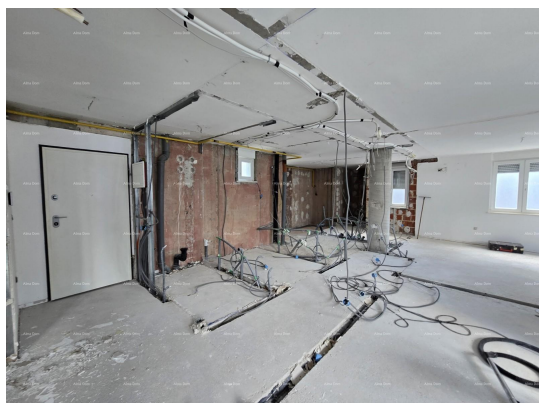
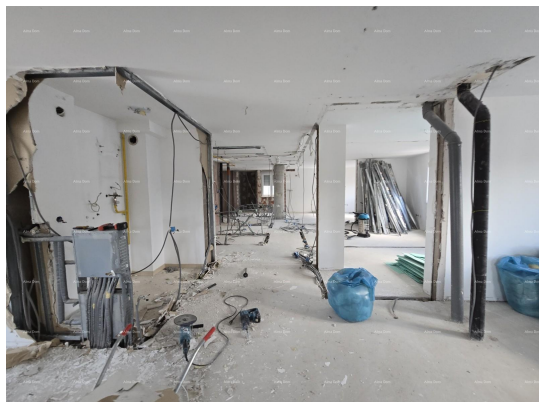




Код об'єкта :	29396
Місто :	Pula
Площа об'єкта :	171 m2
Віддаленість від центру :	50 m
Віддаленість від моря :	2000 m
Поверх :	4
Кількість поверхів :	5
Кількість спалень :	3
Кількість ванних кімнат :	2
Кондиціонер :	Так
Клас енергоефективності :	Не вказано
Рік побудови :	2008
Витяг з реєстру прав власності :	Так
Дозвіл на будівництво :	Так
Дозвіл на введення в експлуатацію :	Так
Поділено на окремі об'єкти нерухомості :	Так

Ціна : 620.000 €

У самому серці Пули, у престижному та тихому місці, продається просторий апартамент, розташований на 4-му поверсі будівлі з ліфтом (також останній поверх). Загальна житлова площа становить 171,00 м², а апартамент спроектований як 4-кімнатний і включає три спальні, простору вітальню, кухню та їдальню, а також дві ванні кімнати та терасу площею приблизно 60 м².

Апартамент знаходиться на стадії "roh-bau", з виконаними всіма інфраструктурними підключеннями та отриманим дозволом на використання, що дозволяє майбутньому власнику повністю оформити його відповідно до власних побажань. Система опалення передбачає центральне газове опалення та кондиціонери.

Особливу цінність представляє велика та унікальна тераса, що є рідкістю в центрі міста. На поверсі знаходяться лише два апартаменти, а також існує можливість придбати цілий поверх.

Разом з нерухомістю йдуть два гаражні паркувальні місця, що є винятковою перевагою в строгому центрі.

Ця нерухомість представляє собою відмінну можливість для розкішного проживання або інвестицій на одній з найпопулярніших



Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

локацій у Пулі.

ИФО: jelena@alma-nekretnine.com

+385 98 32 32 64