Alma Dom Nekretnine
Istarska 10, 52100 Pula
Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru
Mail: alma@alma-nekretnine.com
Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885









Код об’єкта :	29398
Місто :	Poreč
Площа об’єкта :	744 m2
Площа земельної ділянки :	1500 m2
Віддаленість від центру :	1900 m
Віддаленість від моря :	500 m
Вид на море :	Так
Парковка :	Так
Кількість поверхів :	5
Кількість спалень :	14
Кількість ванних кімнат :	9
Кондиціонер :	Так
Клас енергоефективності :	B
Рік побудови :	1990
Витяг з реєстру прав власності :	Так
Дозвіл на будівництво :	Так
Дозвіл на введення в експлуатацію :	Так
Поділено на окремі об’єкти нерухомості :	Так

Ціна :	2.800.000 €

На відмінному місці в Поречі продається вражаючий багатоквартирний будинок загальною площею 744 м² на ділянці 1 500 м². Ця окрема нерухомість складається з підвалу, першого поверху, двох поверхів і мансарди. Вона містить 9 повністю обладнаних апартаментів різного розміру.

У будинку є 14 спалень, 9 ванних кімнат, просторі тераси, балкони, внутрішній басейн та зовнішній басейн з гіркою й панорамним видом на море! В наявності 11 приватних паркувальних місць. Сад ретельно облаштований, є великий двір та зона барбекю для відпочинку та розваг. Опалення та охолодження здійснюється через кондиціонери та на дровах. У цій віллі також є басейн на даху з гіркою та видом на море!

Додаткові зручності:

У кожному апартаменті є власна ванна кімната

Простора тераса головного помешкання – ідеально для прийому гостей

Alma Dom Nekretnine
Istarska 10, 52100 Pula
Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru
Mail: alma@alma-nekretnine.com
Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

- Внутрішній басейн – ідеальна для зимових місяців
- Можливість встановлення зарядної станції для електромобілів
- Поряд знаходяться море, ресторани, магазини та центр міста

Нерухомість повністю мебльована і готова до заселення – як для сімейного життя, так і як успішна інвестиція для туристичної оренди.

Для додаткової інформації звертайтеся:

Azra
+385 91 611 5706
+385 98 420 885
azra@almadominvest.com