



Код об'єкта :	29401
Місто :	Fažana
Площа об'єкта :	72.24 m2
Віддаленість від центру :	3500 m
Віддаленість від моря :	1300 m
Поверх :	1
Парковка :	Так
Кількість поверхів :	3
Кількість спалень :	2
Кількість ванних кімнат :	2
Кондиціонер :	Так
Клас енергоефективності :	A+
Рік побудови :	2026

Ціна :	290.174 €
---------------	------------------

Нове в пропозиції!

Пропонуємо сучасні квартири в новобудові з спільним басейном, розташовані в рамках привабливого проекту, що складається з чотирьох будівель з загальною кількістю 23 квартир різних розмірів і планувань. Проект знаходиться в чудовій локації – тихе середовище поблизу моря та всіх важливих зручностей.

Квартира розташована на першому поверсі будівлі з 3 поверхами. Квартира складається з коридору + гардеробної, вітальні з кухнею та їдальнею, 2 спальні, 2 ванних кімнат, гардеробної та криї тераси.

Обладнання та стандарт:

Підлогове опалення у ванних кімнатах.

Керамічна плитка високої якості.

ПВХ вікна французького типу з жалюзі та москітними сітками.

Ванна кімнатна сантехніка від відомих виробників.

Кондиціонер.

Броньовані вхідні двері.

Можливість вибору підлогового покриття – кераміка, паркет або ламінат у спальнях.

1 паркомісце включено в ціну.

Alma Dom Nekretnine

Istarska 10, 52100 Pula

Web: www.therealestatecroatia.com | www.realestatecroatia.ru

Mail: alma@alma-nekretnine.com

Tel: +385 52 213 332 | Mob: +385 98 420 885

Кожна будівля матиме власний забезпечений автомобільний під'їзд через ворота з дистанційним управлінням, задня частина будівлі, а саме парковка, покрита відеонаглядом 24/7, що максимально гарантує приватність при вході та виході, а також безпеку автомобілів на парковці.

Басейн має розміри 5,70 м x 14,90 м, тобто 85 м², що робить його найбільшим басейном у житловому комплексі в окрузі. По всій довжині навколо басейну буде передбачено сонячну зону з шезлонгами та лаунж-групами. Крім того, передбачена «будка» біля басейну, яка буде збірного типу, вона буде обладнана літньою кухнею, грилем та великим обіднім столом для спільних зустрічей. Басейн, а також все обладнання та зручності для використання є виключно для мешканців.

Запланований початок будівництва – березень 2026 року, а завершення будівництва – вересень 2027 року.

Приймаємо резервування.

Для додаткової інформації, будь ласка, зв'яжіться з:

Азра:

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com